

Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр экологических разработок и аудита»

Шифр: 2708-2022

Наименование  
объекта: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой  
СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения  
заявителей, расположенных по адресу: Красноярский  
край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище  
«Каштак»»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр экологических разработок и аудита»

Шифр: 2708-2022

Наименование объекта: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Директор

Главный инженер проекта



Сочнева И.Ю.

Яцук Е.С.

г. Красноярск, 2022 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА:

### Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Утверждаемая часть проекта планировки			
1	Чертеж красных линий	1:2000	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	1:2000	

### Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов

### Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Материалы по обоснованию проекта планировки			
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25000	
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:2000	
4	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	1:2000	
5	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	

### Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть.

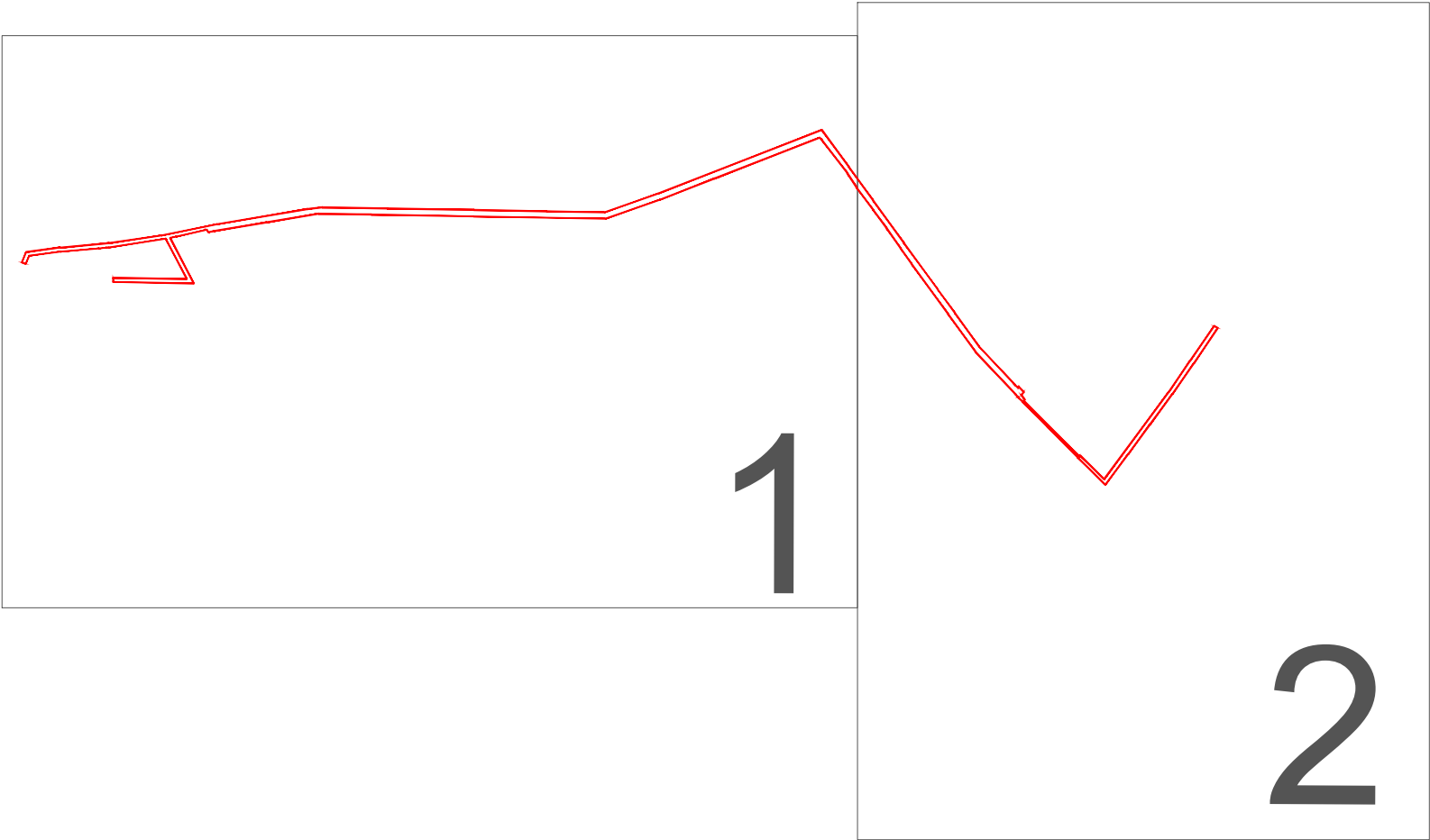
#### Электронная версия:




СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, DXF

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта

Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»

Схема расположения листов



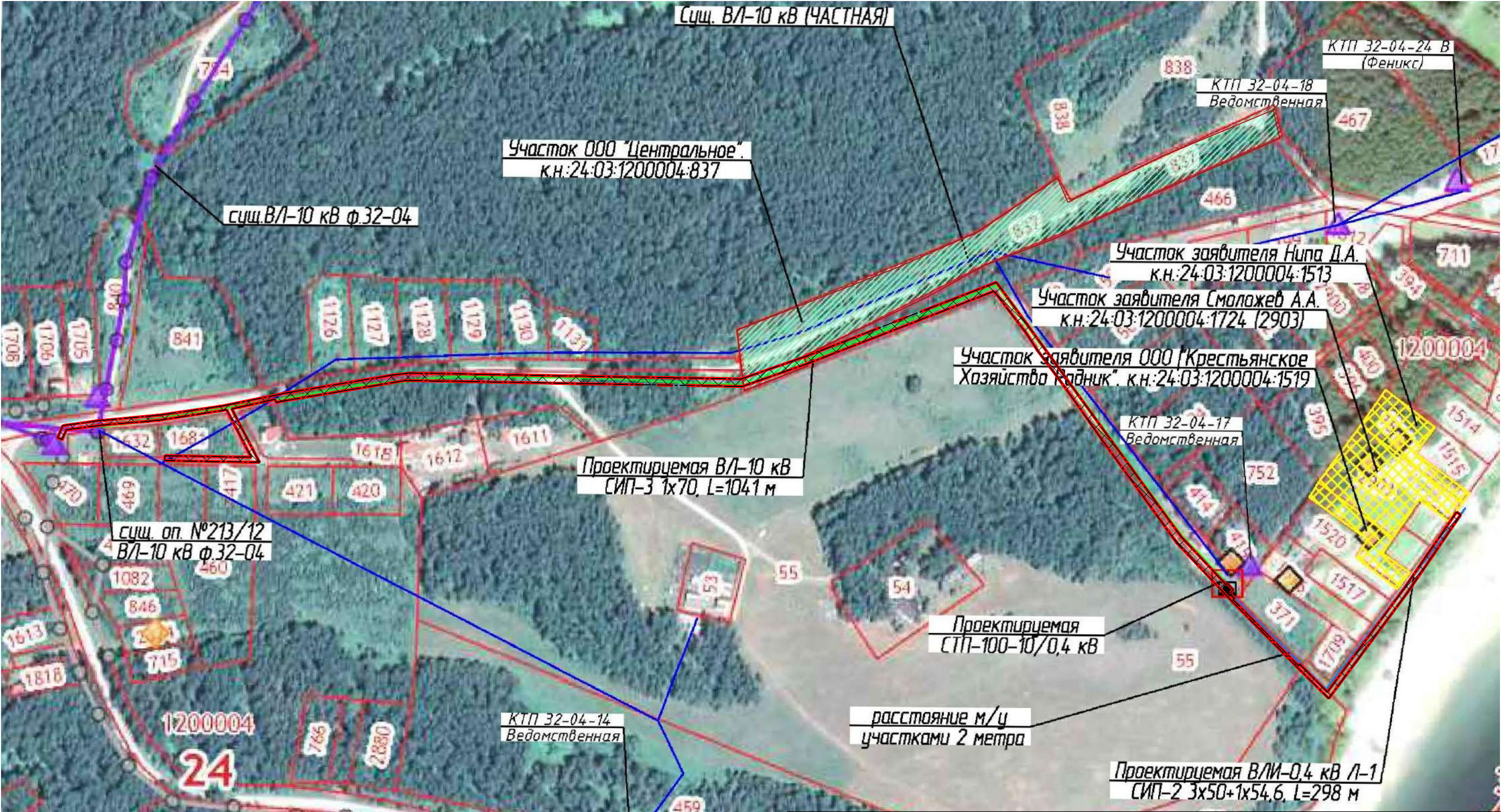
						ШИФР: 2708-2022			
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инж.Земелеус		Папулов							
Н.Контроль		Ливанзин							
ГИП		Яцук				Схема расположения листов			ООО "Центр экологических разработок и аудита"



Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта




Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»

Схема расположения элементов планировочной структуры (материалы по обоснованию) М 1:25 000

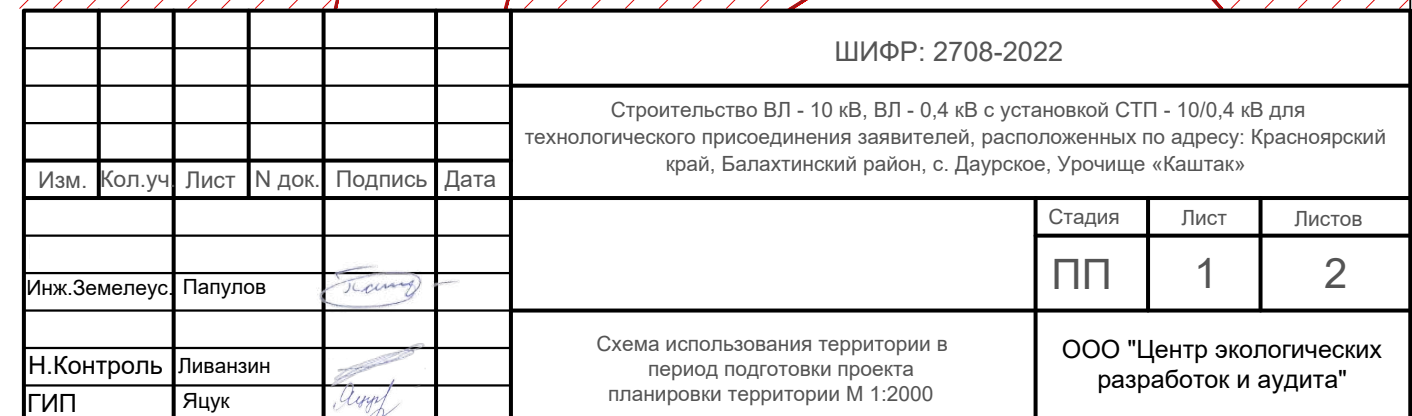


Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта

						ШИФР: 2708-2022		
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Инж.Земелеус	Папулов					Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	1
Н.Контроль	Ливанзин					Схема расположения элементов планировочной структуры (материалы по обоснованию) М 1:25000		
ГИП	Яцук					ООО "Центр экологических разработок и аудита"		





**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000**



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница зоны планируемого размещения  
линейных объектов






Существующий земельный участок

24:03:1200004:1709

Кадастровый номер существующего  
земельный участок

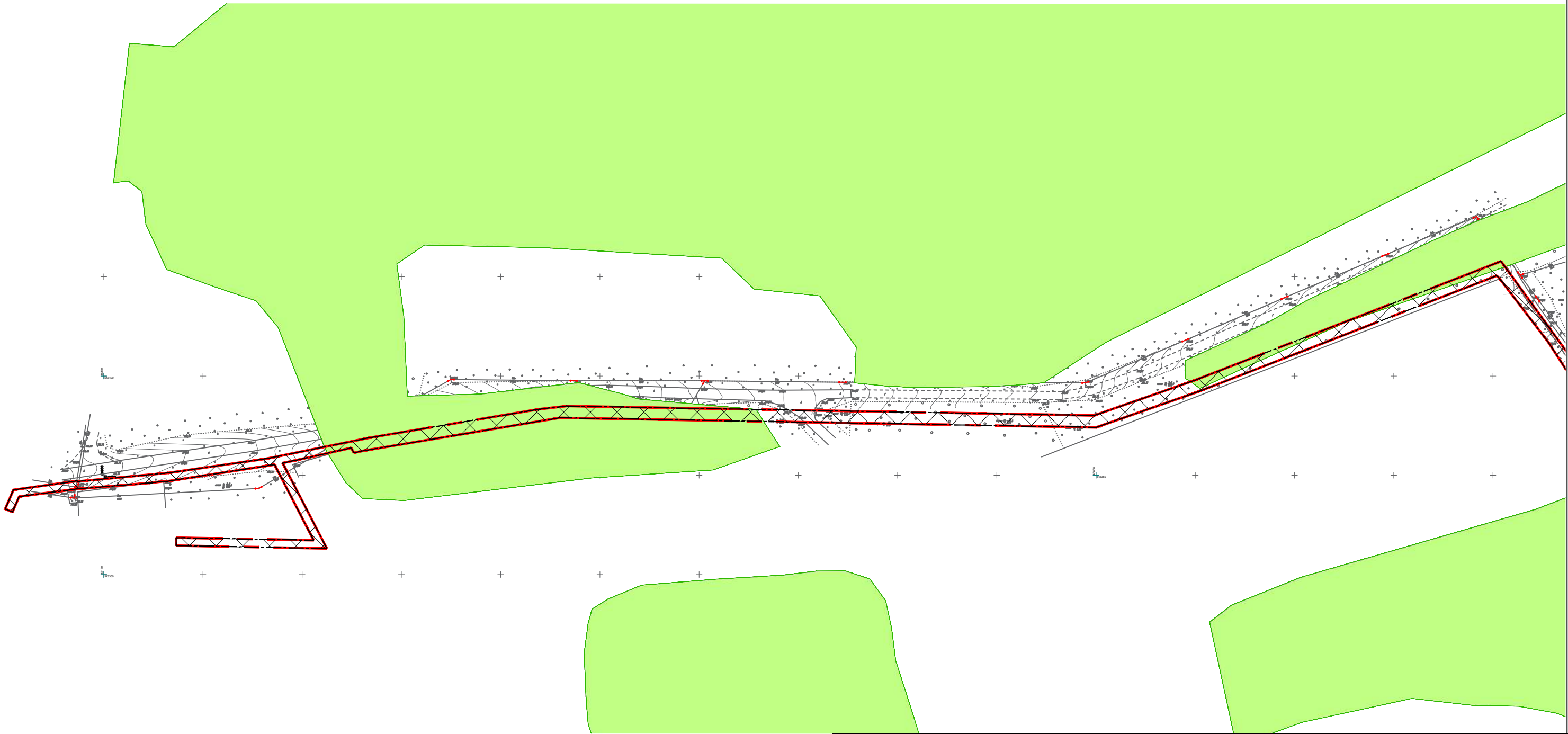
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в проекте отсутствуют.
2. Граница проектирования располагается на землях лесного фонда и землях населенных пунктов.
3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах проектирования отсутствуют

						ШИФР: 2708-2022				
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
								ПП	2	2
Инж.Земелеус	Папулов									
Н.Контроль	Ливанзин					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000		ООО "Центр экологических разработок и аудита"		
ГИП	Яцук									

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта

Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:2000



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Земли лесного фонда
- Земли населенных пунктов

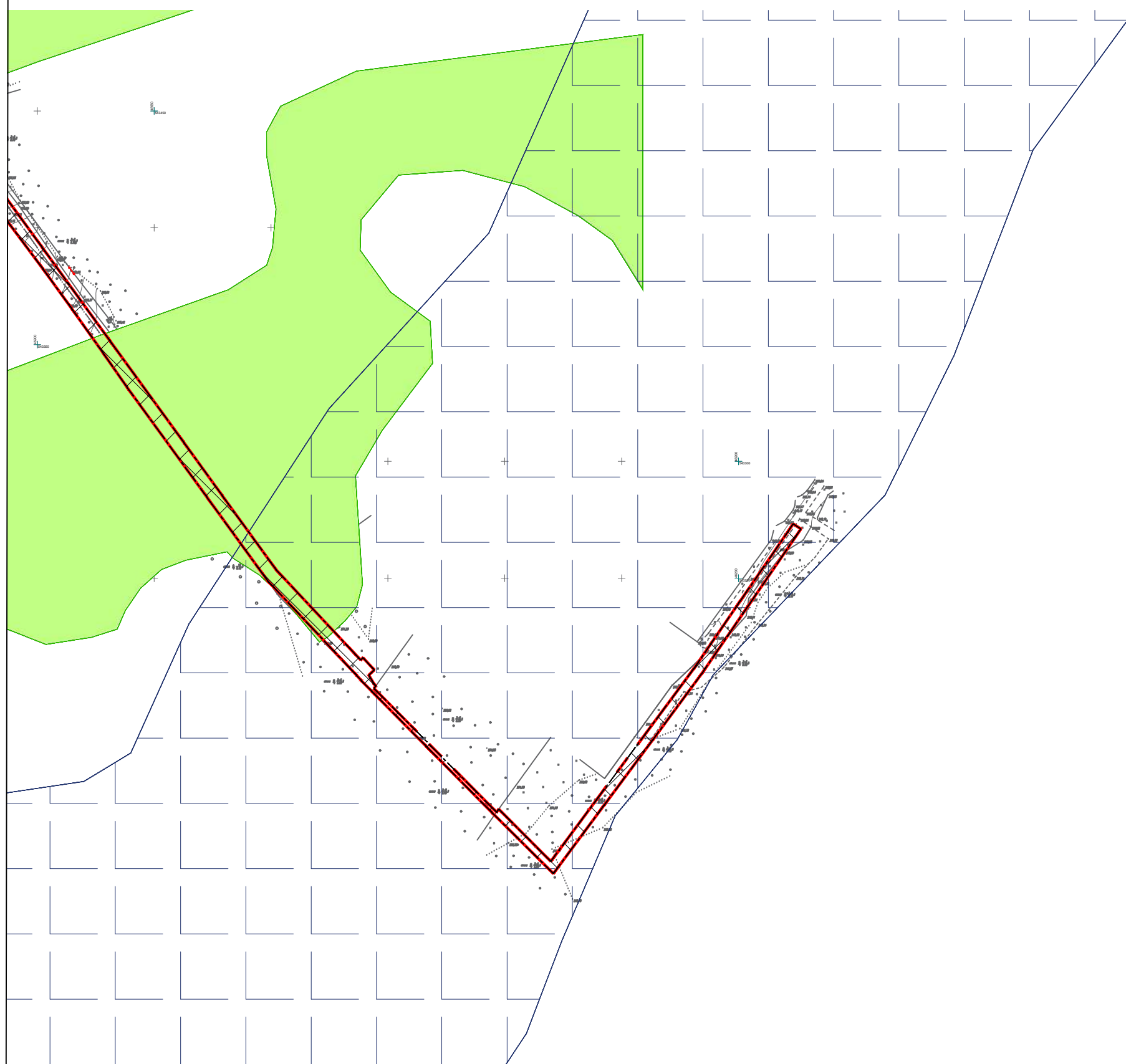
Примечание:  
1.Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в проекте отсутствуют.  
2.Границы зон с особыми условиями, установленные в соответствии с законодательство Российской Федерации в проекте отсутствуют.

						ШИФР: 2708-2022		
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
							ПП	1
Инж.Земелеус.	Папулов							2
Н.Контроль	Ливанзин					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:2000	ООО "Центр экологических разработок и аудита"	
ГИП	Яцук							



A vertical rod with a conical tip at the top, labeled 'c'.

**Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:2000**



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 Земли лесного фонда

☐ Земли населенных пунктов

 Водоохранная зона

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в проекте отсутствуют.

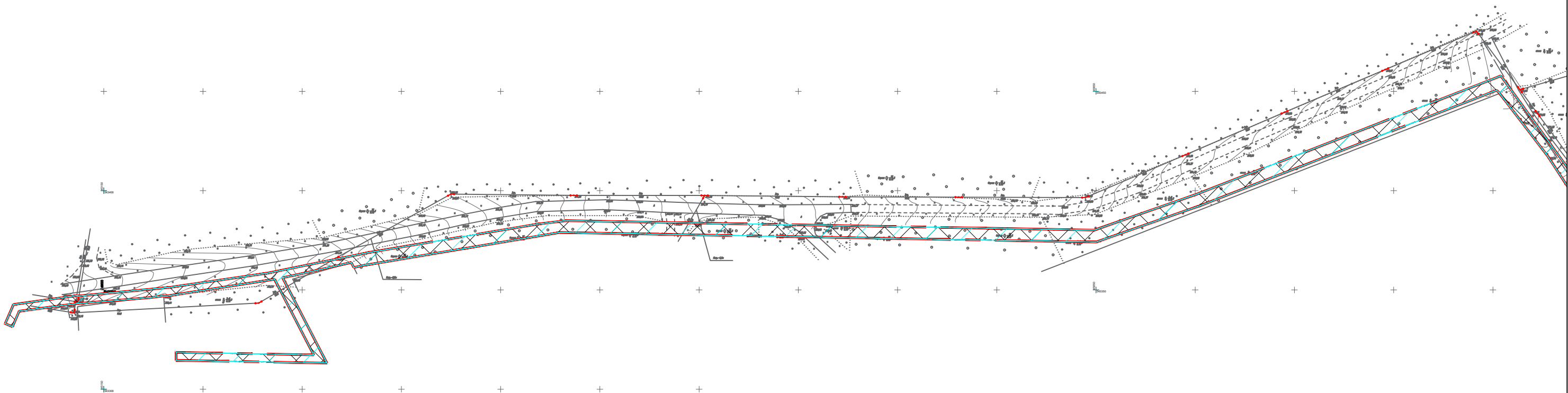
2. Границы зон с особыми условиями, установленные в соответствии с законодательство Российской Федерации в проекте отсутствуют.

						ШИФР: 2708-2022			
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
						ПП		2	2
Инж.Земелеус	Папулов					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:2000		ООО "Центр экологических разработок и аудита"	
Н.Контроль	Ливанзин								
ГИП	Яцук								

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта

Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Дaurское, Урочище «Каштак»

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. М 1:2000



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

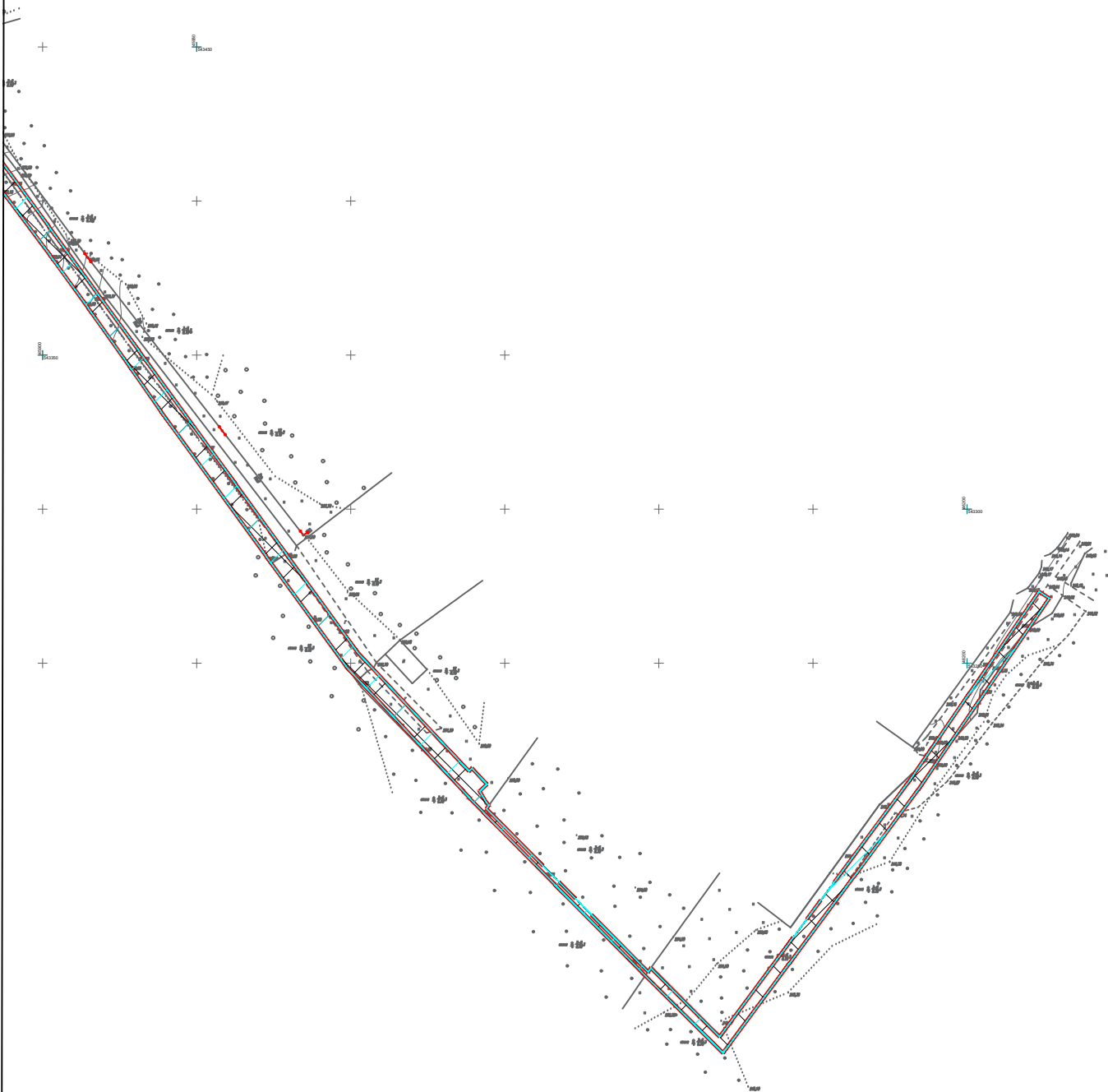
Примечание:  
1.Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в проекте отсутствуют.

						ШИФР: 2708-2022		
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Дaurское, Урочище «Каштак»		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
							ПП	1
Инж.Земелеус	Папулов							2
Н.Контроль	Ливанзин					Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. М 1:2000	ООО "Центр экологических разработок и аудита"	
ГИП	Яцук							

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта

Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. М 1:2000



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Примечание:  
1.Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в проекте отсутствуют.

						ШИФР: 2708-2022		
						Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
							ПП	2
								Листов
								2
Инж.Земелеус.	Папулов					Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. М 1:2000		
Н.Контроль	Ливанзин							
ГИП	Яцук					ООО "Центр экологических разработок и аудита"		