

Общество с ограниченной ответственностью
«Центр экологических разработок и аудита»

Шифр: 2708-2022

Наименование объекта: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой
СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов

2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Центр экологических разработок и аудита»

Шифр: 2708-2022

Наименование объекта: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов

Директор

Главный инженер проекта



Сочнева И.Ю.

Яцук Е.С.

г. Красноярск, 2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Утверждаемая часть проекта планировки			
1	Чертеж красных линий	1:2000	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов	1:2000	

Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.**

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Материалы по обоснованию проекта планировки			
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25000	
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:2000	
4	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	1:2000	
5	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть.**Электронная версия:**

СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, DXF

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

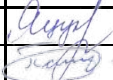

						2708-2022-ППиМТ		
Изм.	Копуч	Лист	Недрж	Подпись	Дата	Состав проекта:		
ГИП	Яцук							
Инж.землеу	Папулов					ООО "Центр экологических разработок и аудита"		
						Стадия		
Н.Контроль	Ливанзин					Лист		
						1		
						Листов		

Содержание

Раздел 2

Введение	2
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.	4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов.....	4
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	4
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	7
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов	7
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	7
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	8
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	10
Приложения.....	12
Приложение № 1. Техническое задание, являющееся приложением №1 к договору подряда №14.2400.2861.21 от 24 мая 2021г.....	13
Приложение № 2 Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края;	15

Согласовано							2708-2022-ППиМТ					
Взам. инв. №							Состав проекта:					
Подп. и дата							Состав проекта:					
Инв. № подл.							Состав проекта:					

Изм.	Копуч	Лист	Нодж	Подпись	Дата	Состав проекта:	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ООО "Центр экологических разработок и аудита"		
									

Введение

Проект планировки и межевания территории объекта: Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак» выполнен на основании технического задания, являющегося приложением №1 к договору подряда №14.2400.2861.21 от 24 мая 2021г. Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда и землях населенных пунктов. В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению, включает в себя чертежи, на которых отображаются: линии, обозначающие объекты транспортной инфраструктуры, положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Положения проектов планировки являются обязательными для соблюдения при разработке проектов межевания, градостроительных планов земельных участков и архитектурно-строительной документации.

Проект выполнен в соответствии с правовыми требованиями, санитарными нормами, действующими на момент проектирования.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Лесной кодекс РФ;
4. Водный кодекс РФ;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);
7. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
8. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
9. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
10. Федеральный закон от 11.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и

Согласовано							<p>Нормативные ссылки:</p> <p>1. Градостроительный кодекс РФ;</p> <p>2. Земельный кодекс РФ;</p> <p>3. Лесной кодекс РФ;</p> <p>4. Водный кодекс РФ;</p> <p>5. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);</p> <p>7. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>8. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>9. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>10. Федеральный закон от 11.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и</p>					
Взам. инв. №							2708-2022-ППиМТ					
Подп. и дата							Пояснительная записка					
Инв. № подл.	Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
										П	1	25
										ООО "Центр экологических разработок и аудита"		
	Н.Контроль	Ливанзин										

требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

12. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 742/пр. «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

14. Иные действующие нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 2
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата	2708-2022-ППиМТ			

Территория объекта: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак» находится на к землям лесного фонда Манское лесничество, Шалинское сельское участковое лесничество, АОЗТ совхоз «первомайский», подход Геолог, кв.№23 (выд 9,10) и землях населенных пунктов.

- строительство ВЛЗ-10 кВ-10 кВ от существующей опоры №213-12 ВЛ-10 кВ ф32-04 до проектируемой опоры №213-12/22 проводом марки СИП-3 1 x 70 длиной L= 1041 м,

- установить дополнительный деревянный подкос к существующей опоре №213-12 ВЛ-10 кВ ф32-04;

- строительство ВЛИ-0,4 кВ Л-1 от РУНН СТП-100-10/0,4 до участков заявителей проводом СИП-2 3х50+1 х54,6 мм L=298.

В административном отношении участок находится: Красноярский край, Балахтинский район и Балахтинское лесничество, Балахтинское сельское участковое лесничество, совхоз «Приморский», кв. № 28 (выд. 15, 19, 20, 24, 25, 30)).

Таблица 1 - Каталог координат границ зон планируемого размещения объектов

Взам. инв. №

Подъя-и дата

Инв. № подл.

район и Балахтинское лесничество, Балахтинское сельское участковое лесничество, совхоз «Приморский», кв. № 28 (выд. 15, 19, 20, 24, 25, 30)).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 1 - Каталог координат границ зон планируемого размещения объектов

						2708-2022-ППиМТ	Лист
							3
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	518384.83	24046.38
1	543333.09	45100.32
2	543342.67	45104.53
3	543347.16	45136.70
4	543346.89	45136.71
5	543351.21	45182.56
6	543358.35	45231.90
7	543368.98	45284.28
8	543383.29	45369.43
9	543384.89	45383.44
10	543383.77	45444.81
11	543382.32	45526.23
12	543381.10	45594.84
13	543380.14	45649.02
14	543397.74	45699.47
15	543457.79	45854.05
16	543423.27	45879.08
17	543391.76	45901.98
18	543351.46	45931.19
19	543308.03	45962.75
20	543285.35	45979.15
21	543253.70	46002.11
22	543217.64	46035.85
23	543215.02	46038.36
24	543215.95	46039.38
25	543210.70	46044.20
26	543208.54	46041.85
27	543204.75	46044.03
28	543203.93	46044.85
29	543202.83	46044.06
30	543149.82	46096.51
31	543151.13	46097.45
32	543128.79	46119.67
33	543211.30	46180.91
34	543240.26	46200.76
35	543273.26	46223.42
36	543271.06	46226.71
37	543237.99	46204.06
38	543208.98	46184.17
39	543180.67	46163.22
40	543152.67	46142.41
41	543123.55	46120.80

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

2708-2022-ППиМТ

Лист

4

Номер точки	Координата X	Координата Y
42	543149.69	46094.51
43	543178.20	46066.26
44	543201.55	46043.14
45	543206.18	46038.59
46	543206.43	46038.45
47	543208.36	46036.68
48	543248.90	45998.56
49	543284.60	45972.63
50	543331.71	45938.42
51	543346.35	45928.19
52	543365.43	45914.70
53	543382.48	45902.37
54	543403.52	45886.65
55	543416.88	45877.98
56	543448.99	45853.41
57	543450.53	45851.91
58	543412.03	45752.81
59	543392.10	45701.51
60	543374.12	45649.99
61	543376.33	45525.95
62	543378.07	45429.65
63	543378.96	45379.85
64	543370.76	45331.06
65	543362.52	45281.78
66	543361.32	45275.99
67	543363.79	45274.73
68	543357.32	45245.71
69	543356.20	45240.17
70	543313.15	45262.41
71	543314.58	45186.43
72	543318.58	45186.51
73	543317.27	45255.78
74	543354.87	45236.35
75	543355.37	45236.08
76	543346.94	45181.63
77	543346.98	45180.20
78	543346.12	45173.08
79	543343.16	45136.90
80	543339.31	45107.43
81	543331.48	45103.99
1	543333.09	45100.32

Система координат характерных точек границ проектирования СК 168.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2708-2022-ППиМТ

Лист

5

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) в проекте отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта в проекте отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов

В проекте имеется одно пересечение проектируемого объекта с проездом общего пользования.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Археологические памятники — собирательное название различных остатков и следов жизни и деятельности человека, по которым археологи изучают историю прошлого. К археологическим памятникам, прежде всего, относятся места поселений, на которых образовался культурный слой. К памятникам археологии относятся места древних захоронений (могильники и курганы), каменные изваяния, местонахождения петроглифов, древние горные выработки, культовые места (святилища, ритуальные конструкции).

Уникальность любого археологического памятника как исторического источника делает необходимым самое тщательное его изучение, а также сохранение еще не исследованных полностью памятников.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	жизни и деятельности человека, по которым археологи изучают историю прошлого. К археологическим памятникам, прежде всего, относятся места поселений, на которых образовался культурный слой. К памятникам археологии относятся места древних захоронений (могильники и курганы), каменные изваяния, местонахождения петроглифов, древние горные выработки, культовые места (святилища, ритуальные конструкции).						
			Уникальность любого археологического памятника как исторического источника делает необходимым самое тщательное его изучение, а также сохранение еще не исследованных полностью памятников.						
							2708-2022-ППиМТ		Лист
									6
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории участка служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края на объекте: «Строительство ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ с установкой СТП - 10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с. Даурское, Урочище «Каштак»», не располагает (приложение 2).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Анализ зон с особыми условиями. Определение размеров зон с особыми условиями использования от планируемых объектов

В административном отношении участок работ находится в Красноярском край, Балахтинском районе.

Особо охраняемые природные территории

На территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Охранные зоны водных объектов

К территориям ограниченного хозяйственного пользования на участке проектирования относятся водоохранные зоны (ВОЗ) и прибрежные защитные полосы (ПЗП) поверхностных водных объектов.

В соответствие со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной полосы составляет 200 м.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материа-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;							
			3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;							
			4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;							
5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материа-										
						2708-2022-ППиМТ				Лист
										7
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата					

лов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В соответствие со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

При проведении дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, приобретает право пользования поверхностными водными объектами, находящимися в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование (пункт 7 части 3 статьи 11 ВК РФ).

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы водных объектов общего пользования считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах. Установленные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования в районе проектирования отсутствуют. Установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования целесообразно на территориях населенных пунктов.

На графических материалах настоящего проекта отражены ориентировочные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования в соответствие Водным кодексом РФ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы водных объектов общего пользования считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах. Установленные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования в районе проектирования отсутствуют. Установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования целесообразно на территориях населенных пунктов.</p> <p>На графических материалах настоящего проекта отражены ориентировочные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов общего пользования в соответствии Водным кодексом РФ.</p>							
									2708-2022-ППиМТ	Лист
			Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		8

Проектируемый объект попадает в границы водоохранной зоны.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Проектируемые объекты расположены за пределами зон санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения.

Месторождения полезных ископаемых.

Полезные ископаемые и водозаборы подземных вод отсутствуют в границах проектирования..

Скотомогильники

Скотомогильники и их СЗЗ на объекте отсутствуют.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

При проектировании должны предусматриваться мероприятия снижающие воздействие неблагоприятных факторов, как в период строительства, так и при эксплуатации, предохраняющие грунты от ухудшения их свойств.

Мероприятия по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

Проектом предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб зданиям и сооружениям:

1. Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на сооружения предотвращается планировкой территории площадки с уклоном в сторону от сооружений.

2. Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, элементы конструкций сооружений рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

3. Выпадение снега. Конструкции сооружений рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85, для данного района строительства.

4. Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*. При морозных туманах водители должны снижать скорость движения и работать при включенных фарах.

5. Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

6. Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и исполь-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*. При морозных туманах водители должны снижать скорость движения и работать при включенных фарах.						
			5. <u>Грозы</u> . Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.						
			6. <u>Гололед</u> . Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и исполь-						
							2708-2022-ППиМТ		Лист
									9
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

зование специальных зимних шин. Рекомендуется создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения.

Меры для борьбы с отложениями гололеда, изморози и мокрого снега на проводах - профилактический подогрев, плавка гололеда на проводах, механическое удаление гололедных отложений, химические средства.

7. Особые природно-климатические условия. При проектировании должны предусматриваться мероприятия снижающие воздействие неблагоприятных факторов, как в период строительства, так и при эксплуатации, предохраняющие грунты от ухудшения их свойств.

8. Природные пожары. Проектируемая территория расположена на землях лесного фонда Балахтинского лесничества, Балахтинского сельского участкового лесничества, совхоза «Приморский», кв. № 28 (выд. 15, 19, 20, 24, 25, 30)).

Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте данного лесничества.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 10
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2708-2022-ППиМТ			

Приложения.

П1. Техническое задание, являющееся приложением №1 к договору подряда №14.2400.2861.21 от 24 мая 2021г.

П2. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2708-2022-ППиМТ	Лист
								11
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата			

Приложение № 1. Техническое задание, являющееся приложением №1 к договору подряда №14.2400.2861.21 от 24 мая 2021г.

Приложение № 1
к договору подряда
№ 14.2400.2861.21 от «24» мая 2021 г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на работы по отводу земель лесного фонда для строительства ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ с установкой СТП-10/0,4 кВ для технологического присоединения заявителей, расположенных по адресу: Красноярский край, Балахтинский район, с.Даурское, урочище "Каштак" (шифр проекта 2400.000335.2019), в том числе разработку и утверждение проекта планировки и межевания территории, получение распоряжения о предоставлении лесных участков в аренду сроком на 49 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, заключение и регистрация договора аренды, разработку проекта освоения лесов, получение положительного экспертного заключения на проект освоения лесов, подготовку лесной декларации

1. Целевое назначение работ:

Заключение договора аренды лесного участка; разработка, согласование и утверждение проекта планировки и межевания территории; разработка проекта освоения лесов и получение на него положительного заключения государственной экспертизы для проведения строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов на территории Балахтинского района Красноярского края.

2. Правовые основы проведения работ и основные оценочные параметры:

1. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»
2. Федеральный закон Российской Федерации от 04.12.2006г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»
3. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 05.12.2011г. № 513
4. Федеральный закон от 21.07.1997г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2009г. №604
6. Приказ «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» от 05.07.2011г. №287
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2007г. № 417
8. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 22.12.2008г. № 549
9. Постановление Правительства РФ от 29.06.2007г. № 414
10. Приказ МПР России от 16.07.2007г. № 183
11. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 27.12.2010г. № 515
12. Приказ Минприроды России от 16.01.2015г. № 17 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

3. Предоставление информации:

В течение 10 (десяти) календарный дней с момента заключения договора «Заказчик» в целях выполнения работ по договору передает «Подрядчику» копии следующих материалов:

1. Координаты точек линейного объекта.

4. Последовательность выполнения работ:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

2708-2022-ППиМТ

Лист

12

1. Получение исходных данных;
2. Разработка, согласование и утверждение проекта планировки и межевания территории;
3. Определение принадлежности земель к особо охраняемым природным территориям (ООПТ):

если участок попадает в ООПТ, то:

- направление заявления о согласовании предоставления в пользование особо охраняемых природных территорий краевого значения или отдельных видов природных ресурсов на этих территориях;
- внесение изменений в генеральный план застройки;
- подготовка презентаций и докладов к слушанию в Правительстве Красноярского края о предоставлении лесных участков, участие в слушаниях;
- 4. Получение приказа на выделение лесного участка из состава земель лесного фонда;
- 5. Получение приказа на заключение договора аренды
- 8. Подготовка и согласование договора аренды лесного участка(*);
- 9. Разработка проекта освоения лесов;
- 10. Экспертиза проекта освоения лесов;
- 11. Разработка лесной декларации;

(* - подписание договора аренды со стороны Заказчика включает в себя проведение финансово-правовой экспертизы и по сроку составляет до 20 календарных дней).

5. Результатом работ является:

- проект планировки и межевания территории 1 экз. на бумажном носителе;
- распоряжения о предоставлении лесного участка в аренду 1 экз. на бумажном носителе;
- подписанный и зарегистрированный договор аренды лесного участка, 1 экз. на бумажном носителе;
- проект освоения лесов прошедший экспертизу, 1 экз. на бумажном носителе (оригинал), 1 экз. в электронном виде в сканированном формате *.pdf и формате разработки *.doc, *.xls, *.bmp, *.dwg, *.jpeg,
- положительное заключение государственной экспертизы по проекту освоения лесов, 1 экз. на бумажном носителе, оригинал;
- приказ об утверждении положительного заключения государственной экспертизы по проекту освоения лесов, 1 экз. на бумажном носителе;
- лесная декларация, готовая для направления в соответствующее лесничество, 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате *.doc и *.jpeg.

6. Требования к приему-передаче выполненных работ

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами формы акта сдачи-приемки выполненных работ с указанием объекта, сроков выполнения работ, описанием объемов работ и сдачей Подрядчиком Заказчику документов, указанным в разделе 5 данного Технического задания.

ПОДРЯДЧИК

Директор ООО «ЦЭР и аудита»



И.Ю. Сочнева

ЗАКАЗЧИК

Врио заместителя директора по инвестиционной деятельности филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго»



С.В. Любавин

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	Недоп	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

2708-2022-ППиМТ

Лист

13

по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края не располагает.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, проводится государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно п. 6 Положения о ГИКЭ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Перечень экспертов, уполномоченных на проведение ГИКЭ, размещен на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации по адресу: <https://culture.gov.ru/documents/eksperty-po-provedeniyu-gosudarstvennoy-istoriko-kulturnoy-ekspertizi/>.

Начальник отдела учета
объектов культурного наследия



И.А. Русина

Рудакова Галина Дмитриевна
228 97 29 (доб. 128)

Трофимов Александр Александрович
200 15 31 (доб. 224)

Взам. инв. №		Рудакова Галина Дмитриевна 228 97 29 (доб. 128)						Трофимов Александр Александрович 200 15 31 (доб. 224)						
Подп. и дата														
Инв. № подл.														
								2708-2022-ППиМТ						Лист
														15
		Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата							

