

# ГП ГРАЖДАНПРОЕКТ

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт  
«Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»)

Шифр: 1315-24.03

**Заказчик:** Администрация Балахтинского  
района

**Наименование  
объекта:** Разработка проекта планировки  
и проекта межевания  
территории микрорайона  
«Южный» в пгт. Балахта  
Балахтинского района  
Красноярского края

ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Пояснительная записка

ТОМ I

2024

Инв. № 17/22789

Экз. № \_\_\_\_\_

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт  
«Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»)

Шифр: 1315-24.03

**Заказчик:** **Администрация Балахтинского  
района**

**Наименование  
объекта:** **Разработка проекта планировки  
и проекта межевания  
территории микрорайона  
«Южный» в пгт. Балахта  
Балахтинского района  
Красноярского края**

ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Пояснительная записка

ТОМ I

Директор по градостроительной  
деятельности

М. В. Волков

Главный инженер проекта

Е.Д. Свидрицкая

**ПРОЕКТ РАЗРАБОТАН АВТОРСКИМ КОЛЛЕКТИВОМ МАСТЕРСКОЙ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Начальник МГП

И.А. Корниенко

**Архитектурная часть:**

Архитектор-градостроитель 2 категории

В.А. Вельмова

**Экономическая часть:**

Эксперт градостроительства-экономист

Е. С. Справцева

**Транспортная инфраструктура:**

Градостроитель транспортного  
развития территории

М. В. Веселина

**Инженерная инфраструктура:**

Специалист по инженерному обеспечению

М.Д. Стрижнева

**Инженерная подготовка территории:**

Эксперт – планировщик градостроительства

Н. Г. Царева

**Мероприятия по охране окружающей среды:**

Эксперт градостроительства-эколог

Л. В. Шляхова

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.**

**Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель транспортного  
развития территории

Л. М. Резвых

## Проект планировки территории

### А. Графические материалы:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Номер листа	Инвентарный номер
<b>Основная часть</b>				
1	Чертеж красных линий	1:2000	1	17/22776
2	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	1:5000	2	17/22777
3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1:2000	3	17/22778
<b>Материалы по обоснованию</b>				
4	Фрагмент карты планировочной структуры территории пгт Балахта с отображением границ элементов планировочной структуры	1:5000	4	17/22779
5	Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети	1:2000	5	17/22780
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:2000	6	17/22781
7	Схема существующих объектов капитального строительства	1:2000	7	17/22782
8	Схема планировочных решений	1:2000	8	17/22783
9	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000	9	17/22784
10	Схема очередности планируемого развития территории	1:5000	10	17/22785
11	Чертеж зон планируемого размещения объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры	1:2000	11	17/22786
12	ИТМ ГОЧС. Карта размещения прилегающих территорий	1:20000	12	17/22787
13	ИТМ ГОЧС. Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	1:2000	13	17/22788

### Б. Текстовые материалы:

Том I. Положения проекта планировки территории.

Инв.№ 17/22789

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Инв.№ 17/22790

Том III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Инв.№ 17/22791

В. СД-диск, – материалы проекта в форматах JPEG, Microsoft Word, MID/MIF, TIFF, PDF (Инв. № 1867д)

## Содержание:

Введение .....	6
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительных регламентов) .....	8
2. Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры. Очередность планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства .....	18
3. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения .....	30
4. Каталог координат границы проектирования .....	31
5. Каталог координат устанавливаемых красных линий .....	32

## Введение

Разработка проекта планировки территории микрорайона «Южный» в пгт. Балахта Балахтинского района Красноярского края разработана на основании:

- Муниципального контракта № 0319300156224000037 от 9 сентября 2024 г.;
- Постановления администрации поселка Балахта от 31.05.2024 № 135 о разработке проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Южный» в пгт. Балахта Балахтинского района Красноярского края.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Общая площадь территории в границах проектирования составляет 64,46 га.

При разработке проекта учитывались следующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

1. Генеральный план муниципального образования п. Балахта Балахтинского района Красноярского края, утвержденный Решением Балахтинского районного Совета депутатов Красноярского края от 24.12.2014 № 34-460р (в действующей редакции);
2. Правила землепользования и застройки п. Балахта были разработаны в составе проекта «Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования п. Балахта Балахтинского района Красноярского края» в 2013г. ОАО Красноярским территориальным институтом по проектированию градостроительной документации и объектов агропромышленного комплекса «Красноярскагропроект». Утверждены решением Балахтинского районного Совета депутатов от 24.12.2014 № 34-459 (в действующей редакции);
3. Схема территориального планирования Балахтинского района, утвержденная Решением Балахтинского районного Совета депутатов № 12-166р от 21.12.2011;
4. Иная информация, необходимая для принятия проектных решений при разработке градостроительной документации.

Нормативные ссылки:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – РФ) от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции);
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (в действующей редакции);
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в действующей редакции);
4. Действующие законодательные и нормативные акты об охране объектов культурного наследия;
5. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ (в действующей редакции) и иные действующие законодательные и нормативные акты, связанные с санитарными и экологическими ограничениями;
6. Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ (в действующей редакции);
7. Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» (в действующей редакции);

8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр. (ред. от 10.02.2017);

9. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции);

10. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в действующей редакции);

11. Перечень сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 19.03.2008 г. № 1, с изменениями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 25.07.2014 г. № 456-дсп;

12. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края, утвержденные решением Балахтинского районного Совета депутатов № 14-131р от 28.04.2017 (в действующей редакции);

13. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

Перечень других используемых нормативных документов приводятся в соответствующих специальных разделах.

Пояснительная записка выполнена в соответствии с Техническим заданием.

**1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительных регламентов).**

Проектом устанавливаются параметры застройки территории на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования п. Балахта, утвержденных Решением Балахтинского районного Совета депутатов от 31.05.2023 № 22-248р (в действующей редакции).

По Правилам землепользования и застройки территория в рассматриваемых границах, расположена в территориальных зонах:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1),
- многофункциональная общественно-деловая зона (О1),
- зона озелененных территорий общего пользования (Р1),
- зона транспортной инфраструктуры (Т).

Площадь территории в границе проектирования – 64,46 га.

Таблица 1 – Параметры застройки территории в пределах, установленных градостроительных регламентов

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки * %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
1.1	1206	0,06	0,15	не более 50%	603	0,4
1.2	1221	0,06	0,15	не более 50%	610,5	0,4
1.3	1203	0,06	0,15	не более 50%	601,5	0,4
1.4	1298	0,06	0,15	не более 50%	649	0,4
1.5	1342	0,06	0,15	не более 50%	671	0,4
1.6	1346	0,06	0,15	не более 50%	673	0,4
1.7	1347	0,06	0,15	не более 50%	673,5	0,4
1.8	1347	0,06	0,15	не более 50%	673,5	0,4
1.9	1372	0,06	0,15	не более 50%	686	0,4
1.10	1315	0,06	0,15	не более 50%	657,5	0,4
1.11	1315	0,06	0,15	не более 50%	657,5	0,4
1.12	1314	0,06	0,15	не более 50%	657	0,4
1.13	1314	0,06	0,15	не более 50%	657	0,4
1.14	1313	0,06	0,15	не более 50%	656,5	0,4
1.15	1313	0,06	0,15	не более 50%	656,5	0,4
1.16	1313	0,06	0,15	не более 50%	656,5	0,4
1.17	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
1.18	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.19	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.20	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.21	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.22	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.23	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.24	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
1.25	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
1.26	49	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	4,9	-

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки * %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
1.27	1314	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	707	-
1.28	1399	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-
1.29	2447	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	1223,5	-
2.1	1351	0,06	0,15	не более 50%	675,5	0,4
2.2	1299	0,06	0,15	не более 50%	649,5	0,4
2.3	1299	0,06	0,15	не более 50%	649,5	0,4
2.4	1300	0,06	0,15	не более 50%	650	0,4
2.5	1300	0,06	0,15	не более 50%	650	0,4
2.6	1301	0,06	0,15	не более 50%	650,5	0,4
2.7	1302	0,06	0,15	не более 50%	651	0,4
2.8	1302	0,06	0,15	не более 50%	651	0,4
2.9	1303	0,06	0,15	не более 50%	651,5	0,4
2.10	1332	0,06	0,15	не более 50%	666	0,4
2.11	1288	0,06	0,15	не более 50%	644	0,4
2.12	1288	0,06	0,15	не более 50%	644	0,4
2.13	1289	0,06	0,15	не более 50%	644,5	0,4
2.14	1290	0,06	0,15	не более 50%	645	0,4
2.15	1290	0,06	0,15	не более 50%	645	0,4
2.16	1291	0,06	0,15	не более 50%	645,5	0,4
2.17	1292	0,06	0,15	не более 50%	646	0,4
2.18	1292	0,06	0,15	не более 50%	646	0,4
2.19	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
2.20	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.21	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.22	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.23	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.24	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.25	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.26	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
2.27	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
2.28	2432	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	1216	-
3.1	3305	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 60%	1983	3,0
4.1	1224	0,06	0,15	не более 50%	612	0,4
4.2	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.3	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.4	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.5	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.6	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки* %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
4.7	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.8	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.9	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.10	1380	0,06	0,15	не более 50%	690	0,4
4.11	1260	0,06	0,15	не более 50%	630	0,4
4.12	1286	0,06	0,15	не более 50%	643	0,4
4.13	1278	0,06	0,15	не более 50%	639	0,4
4.14	1255	0,06	0,15	не более 50%	627,5	0,4
4.15	1255	0,06	0,15	не более 50%	627,5	0,4
4.16	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
4.17	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
4.18	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
4.19	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
4.20	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
4.21	1255	0,06	0,15	не более 50%	627,5	0,4
4.22	1227	0,06	0,15	не более 50%	613,5	0,4
4.23	1253	0,06	0,15	не более 50%	626,5	0,4
4.24	1619	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	809,5	-
4.25	1312	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	656	-
5.1	7587	0,01	0,1	Не более 60%	4552,2	-
5.2	1218	0,06	0,15	не более 50%	609	0,4
5.3	1264	0,06	0,15	не более 50%	632	0,4
5.4	1403	0,06	0,15	не более 50%	701,5	0,4
5.5	1402	0,06	0,15	не более 50%	701	0,4
5.6	1400	0,06	0,15	не более 50%	700	0,4
5.7	1399	0,06	0,15	не более 50%	699,5	0,4
5.8	1369	0,06	0,15	не более 50%	684,5	0,4
5.9	1201	0,06	0,15	не более 50%	600,5	0,4
5.10	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.11	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.12	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.13	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.14	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.15	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.16	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
5.17	1323	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	661,5	0,8

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки* %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки*
5.18	1221	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	610,5	0,8
5.19	1214	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	607	-
6.1	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
6.2	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.3	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.4	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.5	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.6	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.7	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.8	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
6.9	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
6.10	1351	0,06	0,15	не более 50%	675,5	0,4
6.11	1274	0,06	0,15	не более 50%	637	0,4
6.12	1273	0,06	0,15	не более 50%	636,5	0,4
6.13	1273	0,06	0,15	не более 50%	636,5	0,4
6.14	1327	0,06	0,15	не более 50%	663,5	0,4
6.15	1346	0,06	0,15	не более 50%	673	0,4
6.16	1346	0,06	0,15	не более 50%	673	0,4
6.17	1347	0,06	0,15	не более 50%	673,5	0,4
6.18	1348	0,06	0,15	не более 50%	674	0,4
6.19	1211	0,06	0,15	не более 50%	605,5	0,4
6.20	1220	0,06	0,15	не более 50%	610	0,4
6.21	1399	0,06	0,15	не более 50%	699,5	0,4
6.22	1949	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	974,5	-
7.1	3887	0,01	0,1	не более 60%	2332,2	3,0
7.2	1439	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	719,5	0,8
7.3	1430	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	715	0,8
7.4	1366	0,06	0,15	не более 50%	683	0,4
7.5	1392	0,06	0,15	не более 50%	696	0,4
7.6	1312	0,06	0,15	не более 50%	656	0,4
7.7	1346	0,06	0,15	не более 50%	673	0,4
7.8	1365	0,06	0,15	не более 50%	682,5	0,4
7.9	7000	-**	-**	не более 60%	4200	3,0
7.10	1447	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	723,5	0,8
7.11	1454	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	727	0,8
7.12	1204	0,06	0,15	не более 50%	602	0,4
7.13	1265	0,06	0,15	не более 50%	632,5	0,4
7.14	1257	0,06	0,15	не более 50%	628,5	0,4

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки* %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки*
7.15	1425	0,06	0,15	не более 50%	712,5	0,4
7.16	1470	0,06	0,15	не более 50%	735	0,4
7.17	1500	0,06	0,15	не более 50%	750	0,4
7.18	1411	0,06	0,15	не более 50%	705,5	0,4
7.19	762	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	381	-
7.20	6594	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	3297	-
7.21	4165	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	2082,5	-
7.22	4649	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 60%	2789,4	-
7.23	610	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	305	-
7.24	1067	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	533,5	-
8.1	3679	0,01	0,1	не более 60%	2207,4	3,0
8.2	1447	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	723,5	0,8
8.3	1451	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	725,5	0,8
8.4	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
8.5	300	0,02	0,04	не более 50%	150	0,6
8.6	390	0,02	0,04	не более 50%	195	0,6
8.7	70	0,01	0,1	не более 60%	42	3,0
8.8	5216	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	2608	0,4
9.1	1401	0,06	0,15	не более 50%	700,5	0,4
9.2	1403	0,06	0,15	не более 50%	701,5	0,4
9.3	1405	0,06	0,15	не более 50%	702,5	0,4
9.4	1428	0,06	0,15	не более 50%	714	0,4
9.5	1327	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	663,5	0,8
9.6	1384	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	692	0,8
9.7	1385	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	692,5	0,8
9.8	1385	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	692,5	0,8
9.9	1386	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693	0,8
9.10	1387	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693,5	0,8
9.11	1387	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693,5	0,8
9.12	1388	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	694	0,8

<b>Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства</b>	<b>Площадь земельного участка, кв. м</b>	<b>Минимальный размер земельного участка, га</b>	<b>Максимальный размер земельного участка*, га</b>	<b>Максимальный процент застройки * %</b>	<b>Максимальная площадь застройки, кв. м*</b>	<b>Коэффициент плотности застройки *</b>
9.13	1388	0,06	0,15	не более 50%	694	0,4
9.14	1318	0,06	0,15	не более 50%	659	0,4
9.15	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.16	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.17	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.18	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.19	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.20	1200	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	600	0,8
9.21	1250	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	625	0,8
9.22	1250	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	625	0,8
9.23	1250	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	625	0,8
9.24	1207	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	603,5	0,8
9.25	1169	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	584,5	0,8
9.26	1152	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	576	0,8
9.27	2270	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	1135	0,4
10.1	1223	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	611,5	0,8
10.2	1222	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	611	0,8
10.3	1222	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	611	0,8
10.4	1222	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	611	0,8
10.5	1331	0,06	0,15	не более 50%	665,5	0,4
10.6	1444	0,06	0,15	не более 50%	722	0,4
10.7	1388	0,06	0,15	не более 50%	694	0,4
10.8	1388	0,06	0,15	не более 50%	694	0,4
10.9	1389	0,06	0,15	не более 50%	694,5	0,4
10.10	703	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	351,5	0,4
11.1	1386	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693	0,8
11.2	1386	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693	0,8
11.3	1386	Не подлежит	Не подлежит	не более 50%	693	0,8

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки * %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
		установлению	установлению			
11.4	1386	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	693	0,8
11.5	1385	0,06	0,15	не более 50%	692,5	0,4
11.6	1385	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	692,5	0,8
11.7	1368	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	684	0,8
11.8	1242	0,06	0,15	не более 50%	621	0,4
11.9	1242	0,06	0,15	не более 50%	621	0,4
11.10	1243	0,06	0,15	не более 50%	621,5	0,4
11.11	1243	0,06	0,15	не более 50%	621,5	0,4
11.12	1244	0,06	0,15	не более 50%	622	0,4
11.13	1244	0,06	0,15	не более 50%	622	0,4
11.14	1245	0,06	0,15	не более 50%	622,5	0,4
11.15	1230	0,06	0,15	не более 50%	615	0,4
12.1	1241	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	620,5	0,8
12.2	1241	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	620,5	0,8
12.3	1242	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	621	0,8
12.4	1242	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	621	0,8
12.5	1244	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	622	0,8
12.6	1244	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	622	0,8
12.7	1245	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	622,5	0,8
12.8	1245	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	622,5	0,8
12.9	1296	0,06	0,15	не более 50%	648	0,4
12.10	1311	0,06	0,15	не более 50%	655,5	0,4
12.11	1311	0,06	0,15	не более 50%	655,5	0,4
12.12	1311	0,06	0,15	не более 50%	655,5	0,4
12.13	1311	0,06	0,15	не более 50%	655,5	0,4
12.14	1508	0,06	0,15	не более 50%	754	0,4
12.15	1409	0,06	0,15	не более 50%	704,5	0,4
12.16	1409	0,06	0,15	не более 50%	704,5	0,4
12.17	1408	0,03	0,1	не более 50%	704	-
12.18	1390	0,03	0,1	не более 50%	695	-
12.19	1438	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 50%	719	-
12.21	431	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлен	-

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки* %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки*
					ию	
12.20	49	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	4,9	-
ОП1	24822	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	2482,2	-
ОП2	42478	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	4247,8	-
ОП3	20015	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	2001,5	-
ОП4	7952	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
ОП5	407	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	203,5	-
ОП6	13006	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	1300,6	-
ОП7	1044	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	522	-
ОП8	744	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	372	-
ОП9	245	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	122,5	-
T1	12447	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T2	3791	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T3	1525	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	762,5	-
T4	1432	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не более 10%	143,2	-
T5	6475	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T6	16279	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T7	4133	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T8	1301	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	750,5	-
T9	2226	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 60%	1335,6	-
T10	1830	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 60%	1098	-
T11	6956	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки* %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
				ю		
T12	6852	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T13	3603	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	1801,5	-
T14	3453	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	1726,5	-
T15	11298	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T16	12740	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T17	11940	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T18	14442	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T19	1669	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	834,5	-
T20	3468	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	1734	-
T21	989	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 60%	593,4	-
T22	823	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 60%	493,8	-
T23	568	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	284	-
T24	6469	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	3234,5	-
T25	1821	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	910,5	-
T26	15654	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T27	2238	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T28	809	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	404,5	-
T29	765	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	382,5	-
T30	1700	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-
T31	10558	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-

Номер границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Минимальный размер земельного участка, га	Максимальный размер земельного участка*, га	Максимальный процент застройки * %	Максимальная площадь застройки, кв. м*	Коэффициент плотности застройки *
				ю		
T32	3139	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	1569,5	
T33	6204	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	3102	
T34	2817	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	1408,5	
T35	1546	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 50%	773	
T36	7102	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	-	-

Примечание: \*приводятся максимально допустимые и предельные параметры застройки территории.

\*\*определяется на последующих стадиях проектирования

«-» - данные отсутствуют или не приводятся

**2. Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры. Очередность планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Освоение территории предусматривается в одну очередь, в три этапа:

- 1 этап (2025- 2027 гг.);
- 2 этап (2027- 2029 гг.);
- 3 этап (2029-2030 гг.).

Таблица 2 – Характеристика объектов капитального строительства, предусматриваемых к размещению по проекту планировки территории

Номер ГЗПР ОКС	Назначение ОКС	Наименование ОКС	Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Очередность	
					Этапы реализации	Проектирование - П, строительство - С, реконструкция -Р
1.1	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1206	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1315	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1315	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1314	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1314	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1313	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1313	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1313	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.17	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.18	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С

1.19	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.2	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1221	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.20	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.21	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.22	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.23	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.24	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.25	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.3	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1203	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1298	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1342	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1346	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1347	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1347	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
1.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1372	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
10.1	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1223	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.2	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1222	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.3	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1222	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.4	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1222	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

10.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1331	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1444	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1388	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1388	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
10.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1389	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.1	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1386	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1243	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1243	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1244	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1244	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1245	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1230	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.2	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1386	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.3	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1386	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.4	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1386	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1385	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.6	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1385	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.7	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1368	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
11.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1242	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

11.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1242	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.1	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1241	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1311	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1311	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1311	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1311	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1508	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1409	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1409	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.2	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1241	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.3	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1242	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.4	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1242	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.5	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1244	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.6	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1244	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.7	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1245	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.8	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1245	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
12.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1296	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
2.1	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1351	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1332	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С

2.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1288	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1288	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1289	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1290	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1290	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1291	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.17	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1292	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.18	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1292	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.19	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.2	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1299	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.20	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.21	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.22	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.23	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.24	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.25	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.26	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.27	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.3	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1299	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С

2.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1300	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1301	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1302	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1302	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
2.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1303	3 этап (2029-2030 гг.)	П, С
4.1	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1224	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1260	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1286	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1278	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1255	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1255	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.17	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.18	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.19	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.2	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.20	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С

4.21	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1255	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.22	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1227	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.23	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1253	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.3	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
4.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1380	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.10	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.11	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.12	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.13	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.14	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.15	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.16	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.17	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1323	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.18	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1221	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С

5.2	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1218	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.3	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1264	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1403	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1402	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1400	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1399	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1369	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.9	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1201	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
6.1	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.10	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1351	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.11	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1274	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1273	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1273	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1327	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1346	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1346	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.17	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1347	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.18	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1348	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.19	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1211	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

6.2	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.20	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1220	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.21	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1399	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.3	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.4	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.5	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.6	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.7	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.8	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
6.9	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.10	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1686,00	1447	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.11	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1686,00	1454	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.12	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1204	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1265	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1257	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.15	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1425	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.16	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1470	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.17	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1500	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.18	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1411	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

7.2	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1662,00	1439	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.3	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1665,00	1430	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1366	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.5	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1392	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.6	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1312	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.7	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1346	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.8	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1365	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.2	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1686,00	1447	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.3	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	1680,00	1451	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.4	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.5	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	300	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.6	Жилые здания	Блокированная застройка	200,00	390	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.1	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1401	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.10	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1387	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.11	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1387	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.12	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1388	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.13	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1388	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.14	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1318	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.15	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

9.16	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.17	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.18	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.19	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.2	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1403	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.20	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1200	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.21	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1250	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.22	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1250	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.23	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1250	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.24	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1207	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.25	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1169	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.26	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1152	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.3	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1405	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.4	Жилые здания	Индивидуальный жилой дом	108,00	1428	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.5	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1327	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.6	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1384	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.7	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1385	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.8	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1385	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
9.9	Жилые здания	Многоквартирный жилой дом	324,00	1386	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

3.1	Нежило е здание	Многофункциона льный спортивный центр с бассейном	1200,00	40756	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
5.1	Нежило е здание	Торговый центр	1300	7587	2 этап (2027-2029 гг.)	П, С
7.1	Нежило е здание	Объект культурно- досуговой деятельности	-	3887	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
7.9	Нежило е здание	Детский сад	-	7000	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С
8.1	Нежило е здание	Магазин	672	3679	1 этап (2025-2027 гг.)	П, С

Примечания:

«ОКС» – объект капитального строительства;

ГЗПР – границы зон планируемого размещения объектов

\*\* уточняется на дальнейших стадиях проектирования.

**3. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения**

В границах проектирования предусмотрено размещение объектов местного значения:

- ДОО на 135 мест (з.у. 7.9);
- Многофункциональный спортивный центр с бассейном на 1200 м<sup>2</sup> площади залов и 75 м<sup>2</sup> площади зеркала воды (з.у. 3.1);
- Объект культурно-досуговой деятельности на 100 мест.

#### 4. Каталог координат границы проектирования

Таблица 3 - Координаты характерных точек границ проектирования территории указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Условный номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	561527,37	19792,12
2	561487,52	19823,37
3	561478,33	19818,06
4	561399,77	19772,72
5	561371,28	19821,26
6	561336,25	19947,69
7	561291,98	20000,94
8	561206,77	20064,07
9	561085,45	20110,48
10	560905,07	20261,68
11	560872,11	20294,52
12	560915,98	20364,17
13	560920,61	20371,51
14	560860,80	20407,42
15	560823,94	20348,02
16	560791,25	20385,96
17	560710,96	20429,06
18	560708,39	20425,69
19	560705,34	20427,35
20	560687,06	20436,19
21	560673,17	20422,84
22	560648,85	20394,09
23	560615,48	20354,16
24	560615,01	20266,64
25	560618,62	19789,51
26	560615,87	19402,61
27	560632,61	19402,59
28	560906,49	19402,40
29	560929,85	19402,16
30	561220,93	19401,78
31	561244,76	19401,97
32	561379,97	19402,29
33	561459,92	19402,48
34	561462,85	19414,20
35	561464,75	19421,82
36	561463,32	19450,94
37	561450,37	19714,86
38	561510,47	19751,19
39	561532,23	19764,34
1	561527,37	19792,12

## 5. Каталог координат устанавливаемых красных линий

Условный номер красной линии	Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	1	561244,84	19450,04
	2	561244,82	19423,94
	3	561297,43	19424,08
	4	561303,43	19424,10
	5	561336,82	19424,18
	6	561355,23	19424,23
	7	561355,28	19576,17
	8	561355,29	19598,23
	9	561355,30	19624,23
	10	561355,30	19650,23
	11	561355,32	19686,23
	12	561348,24	19686,22
	13	561335,24	19686,20
	14	561325,23	19686,18
	15	561315,23	19686,16
	16	561305,24	19686,15
	17	561295,24	19686,13
	18	561285,24	19686,11
	19	561275,23	19686,10
	20	561265,23	19686,08
	21	561252,24	19686,06
	22	561245,04	19686,05
	23	561245,01	19650,05
	24	561244,99	19625,04
	25	561244,97	19600,04
	26	561244,95	19575,04
	27	561244,93	19550,04
	28	561244,90	19525,05
	29	561244,88	19500,04
	30	561244,86	19475,05
2	1	561244,84	19450,04
	1	561117,31	19685,82
	2	561110,48	19685,82
	3	561110,51	19649,82
	4	561110,53	19624,81
	5	561110,55	19599,82
	6	561110,57	19574,81
	7	561110,58	19549,82
	8	561110,60	19524,81
9	561110,62	19499,82	

	10	561110,64	19474,82
	11	561110,66	19449,81
	12	561110,68	19424,02
	13	561162,14	19423,96
	14	561168,14	19423,96
	15	561220,04	19423,90
	16	561220,08	19450,00
	17	561220,11	19475,01
	18	561220,14	19500,00
	19	561220,18	19525,00
	20	561220,21	19550,00
	21	561220,25	19575,00
	22	561220,28	19600,00
	23	561220,32	19625,00
	24	561220,35	19650,01
	25	561220,40	19686,01
	26	561213,31	19685,99
	27	561200,31	19685,96
	28	561190,31	19685,95
	29	561180,31	19685,93
	30	561170,31	19685,91
	31	561160,31	19685,90
	32	561150,31	19685,88
	33	561140,31	19685,87
	34	561130,31	19685,85
	1	561117,31	19685,82
3	1	561086,24	19685,77
	2	560930,09	19685,51
	3	560930,89	19424,03
	4	561085,94	19423,41
	1	561086,24	19685,77
4	1	560658,47	19547,46
	2	560636,50	19547,46
	3	560636,52	19490,42
	4	560636,53	19484,41
	5	560636,55	19424,41
	6	560657,97	19424,41
	7	560678,98	19424,41
	8	560701,98	19424,41
	9	560724,98	19424,41
	10	560747,98	19424,41
	11	560770,98	19424,41
	12	560793,98	19424,41
	13	560816,98	19424,41
	14	560839,98	19424,41

	15	560862,97	19424,41
	16	560885,98	19424,41
	17	560906,37	19424,41
	18	560906,37	19484,41
	19	560906,37	19490,42
	20	560906,37	19547,46
	21	560883,98	19547,46
	22	560861,97	19547,46
	23	560839,98	19547,46
	24	560816,98	19547,46
	25	560793,98	19547,46
	26	560770,98	19547,46
	27	560747,98	19547,46
	28	560724,98	19547,46
	29	560701,98	19547,46
	30	560679,98	19547,46
	1	560658,47	19547,46
5	1	560656,76	19685,04
	2	560636,44	19685,01
	3	560636,47	19625,01
	4	560636,47	19619,01
	5	560636,49	19572,46
	6	560665,86	19572,46
	7	560695,86	19572,46
	8	560725,86	19572,46
	9	560755,86	19572,46
	10	560785,86	19572,46
	11	560812,86	19572,46
	12	560838,86	19572,46
	13	560906,04	19572,46
	14	560906,04	19685,47
	15	560838,88	19685,35
	16	560818,86	19685,32
	17	560798,86	19685,29
	18	560778,86	19685,25
	19	560758,86	19685,21
	20	560738,86	19685,18
	21	560718,86	19685,15
	22	560698,86	19685,11
	23	560678,86	19685,08
6	1	560656,76	19685,04
	1	561162,83	19926,99
	2	561110,89	19972,37
	3	561110,93	19923,09
	4	561110,95	19899,17

	5	561110,97	19875,81
	6	561110,99	19849,82
	7	561111,01	19823,82
	8	561111,02	19797,82
	9	561111,04	19771,81
	10	561111,07	19735,81
	11	561117,72	19735,83
	12	561130,72	19735,85
	13	561140,72	19735,86
	14	561150,73	19735,88
	15	561160,72	19735,90
	16	561170,72	19735,91
	17	561180,72	19735,94
	18	561190,72	19735,96
	19	561200,72	19735,97
	20	561213,72	19735,99
	21	561219,80	19736,00
	22	561219,78	19772,00
	23	561219,76	19798,50
	24	561219,75	19823,50
	25	561219,73	19848,50
	26	561219,72	19873,50
	27	561219,72	19877,30
	28	561168,83	19921,75
	1	561162,83	19926,99
7	1	560960,28	20103,95
	2	560930,23	20130,20
	3	560930,33	20070,02
	4	560930,41	20020,02
	5	560930,49	19971,02
	6	560930,57	19923,60
	7	560930,61	19899,58
	8	560930,66	19867,58
	9	560930,71	19835,84
	10	560930,76	19805,51
	11	560930,87	19735,51
	12	561030,87	19735,68
	13	561086,36	19735,77
	14	561086,33	19805,78
	15	561086,32	19835,19
	16	561086,31	19867,22
	17	561086,30	19899,11
	18	561086,29	19923,19
	19	561086,28	19965,26
	20	561086,27	19993,88

	21	561053,76	20022,28
	22	561047,75	20027,53
	23	561013,85	20057,15
	24	560993,82	20074,65
	25	560966,29	20098,70
	1	560960,28	20103,95
8	1	560793,43	19852,20
	2	560793,42	19735,28
	3	560795,42	19735,28
	4	560808,41	19735,30
	5	560818,42	19735,32
	6	560831,42	19735,34
	7	560838,86	19735,35
	8	560845,86	19735,35
	9	560852,86	19735,38
	10	560904,21	19735,47
	11	560904,21	19792,78
	12	560904,21	19852,20
	13	560879,13	19852,20
	14	560847,17	19852,20
	15	560815,17	19852,20
9	1	560793,43	19852,20
	1	560793,43	19922,23
	2	560793,43	19871,96
	3	560821,86	19872,05
	4	560849,85	19872,13
	5	560877,86	19872,22
	6	560905,85	19872,30
	7	560905,85	19922,30
	8	560905,91	19928,30
	9	560905,93	19951,80
	10	560905,95	19976,30
	11	560905,98	20000,80
	12	560906,00	20025,30
	13	560906,03	20049,80
	14	560906,05	20074,30
	15	560906,07	20098,80
	16	560906,10	20123,30
	17	560906,12	20147,80
	18	560906,13	20151,26
	19	560864,40	20187,72
	20	560859,80	20191,72
	21	560819,25	20227,16
	22	560805,43	20204,38
23	560793,46	20184,65	

	24	560793,46	20178,03
	25	560793,46	20147,23
	26	560793,45	20122,23
	27	560793,45	20097,23
	28	560793,45	20072,23
	29	560793,45	20048,23
	30	560793,44	20024,23
	31	560793,44	20000,23
	32	560793,44	19976,23
	33	560793,44	19952,23
	34	560793,43	19928,23
	1	560793,43	19922,23
10	1	560684,30	19852,20
	2	560636,37	19852,20
	3	560636,39	19823,19
	4	560636,40	19794,18
	5	560636,41	19765,18
	6	560636,42	19735,01
	7	560684,26	19735,09
	8	560690,26	19735,10
	9	560743,42	19735,19
	10	560743,42	19758,20
	11	560743,42	19781,19
	12	560743,42	19804,19
	13	560743,43	19827,19
	14	560743,43	19852,20
	15	560690,30	19852,20
11	1	560684,30	19852,20
	1	560684,18	20080,05
	2	560636,28	20080,05
	3	560636,29	20054,38
	4	560636,30	20028,38
	5	560636,31	20002,37
	6	560636,32	19976,37
	7	560636,33	19950,37
	8	560636,34	19924,38
	9	560636,35	19898,38
	10	560636,37	19872,37
	11	560684,12	19872,37
	12	560690,12	19872,37
	13	560743,43	19872,37
	14	560743,43	19898,38
	15	560743,44	19924,38
	16	560743,44	19950,37
17	560743,44	19976,37	

	18	560743,44	20002,37
	19	560743,45	20028,38
	20	560743,45	20054,37
	21	560743,45	20080,05
	22	560690,18	20080,05
	1	560684,18	20080,05
12	1	560743,51	20291,95
	2	560691,58	20332,74
	3	560685,58	20337,46
	4	560671,08	20348,84
	5	560662,26	20347,69
	6	560636,17	20344,27
	7	560636,18	20317,46
	8	560636,19	20288,95
	9	560636,20	20260,45
	10	560636,22	20231,96
	11	560636,23	20201,45
	12	560636,24	20174,96
	13	560636,25	20148,45
	14	560636,26	20121,96
	15	560636,27	20095,46
	16	560685,76	20095,40
	17	560691,76	20095,40
	18	560743,45	20095,34
	19	560743,45	20119,34
	20	560743,46	20143,35
	21	560743,46	20167,34
	22	560743,47	20191,34
	23	560743,49	20215,35
	24	560743,50	20239,34
	25	560743,50	20263,34
	26	560743,51	20287,35
	1	560743,51	20291,95
13	1	560710,95	20429,06
	2	560708,39	20425,69
	3	560689,33	20400,67
	4	560675,33	20382,29
	5	560671,09	20376,72
	6	560676,61	20372,41
	7	560757,17	20309,47
	8	560801,88	20274,54
	9	560828,56	20317,53
	10	560834,52	20327,14
	11	560845,46	20344,78
	12	560867,13	20379,69

	13	560856,99	20385,83
	14	560850,02	20390,06
14	1	560673,17	20422,84
	2	560648,85	20394,09
	3	560615,48	20354,16
	4	560615,00	20266,64
	5	560618,61	19789,51
	6	560617,87	19685,14
	7	560615,86	19402,60
15	1	560632,61	19402,59
	2	560906,49	19402,40
16	1	560929,85	19402,16
	2	561085,91	19401,95
	3	561220,93	19401,78
17	1	561502,32	19746,27
	2	561497,58	19767,81
	3	561466,58	19747,90
	4	561466,57	19748,02
	5	561447,45	19736,47
	6	561443,54	19734,10
	7	561417,63	19718,44
	8	561380,29	19695,86
	9	561380,28	19686,20
	10	561379,99	19429,22
	11	561379,99	19422,23
	12	561379,97	19402,29
	13	561244,76	19401,97
18	1	561478,33	19818,07
	2	561499,49	19801,47
	3	561499,70	19801,31
	4	561505,38	19809,36
19	1	560884,63	20314,39
	2	560869,07	20327,22
	3	560854,84	20304,64
	4	560824,67	20256,74
	5	560824,22	20256,01
	6	561124,60	19993,60
	7	561124,62	19993,57
	8	561219,70	19910,51
	9	561244,72	19888,66
	10	561245,37	19736,05
	11	561376,61	19736,27
	12	561380,34	19738,41
	13	561405,59	19752,99
	14	561427,50	19765,64

	15	561456,40	19782,32
	16	561445,80	19799,28
20	1	560902,90	20382,14
	2	560876,80	20340,29
	3	560892,69	20327,19