



**Муниципальный комплексный  
проект развития  
«ПРИМОРСК-БАЛАХТА»  
Балахтинского района**

**И.о. главы Балахтинского района  
Штуккерт Александр Александрович**



### Повышение привлекательности сельского образа жизни:

новые рабочие места

жилье

дороги

чистая вода

предпринимательская активность

кооперация между предприятиями района и ЛПХ



создание рабочих мест и условий для развития ЛПХ (услуги забоя и обеспечение кормами)



повышение качества воды и состояния улично-дорожной сети до нормативных требований



привлечение и закрепление на селе квалифицированных кадров, в том числе выпускников Балахтинского аграрного техникума



увеличение объема производства товарной рыбы с сопутствующей организацией переработки отходов в корма



8 населенных пунктов  
 8 378 жителей  
 2 980 занято в экономике  
 241 заняты у инвесторов  
 Более 5 тысяч гостей территории



ИП Передельский В.З.

«Модернизация убойного цеха  
 с/х животных с переработкой  
 мяса и отходов мясной и  
 рыбной продукции»

### Структура инвестиций

Частные  
 инвестиции  
**1 086** млн руб.

**1 241,3**  
 млн руб.

Краевой  
 бюджет  
**147,0** млн руб.

Местный  
 бюджет  
**8,3** млн руб.

п. Приморск

пгт Балахта

5 230 ЛПХ  
 211 СМСП  
 протяженность УДС- 43,3 км

ООО «Малтат»



«Организация  
 полносистемного  
 рыбоводного комплекса»





# ООО «Малтат»

товарное  
воспроизводство  
2,3 тыс. тонн в год

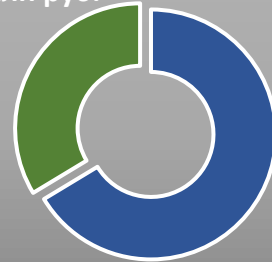
воспроизводство  
водных ресурсов  
1,2 млн мальков в год



220 рабочих мест  
+ 23 новых к 2024 году

социальная  
ответственность  
60 домов

кап. вложения  
557,8  
млн руб.



общий объем  
инвестиций  
996  
млн руб.

## Реализация проекта к 2024 году позволит увеличить объем:



производства товарной рыбы  
до **3,0** тыс. тонн



рыбопосадочного материала  
до **1,8** млн шт.



молоди осетровых  
до **2,6** млн шт.



утилизации рыбных отходов  
до **130** тонн ежегодно



### Социальная ответственность инвестора

строительство 60 домов для специалистов рыболовной отрасли и работников бюджетной сферы (из них 28 домов построено)



Рост численности сельского населения, укрепление кадрового потенциала сельскохозяйственной отрасли



Комплексное обустройство микрорайона автомобильными дорогами, создание комфортных условий жизни на селе



Стимулирование жилищного строительства для сохранения и привлечения жителей

**63,3**  
млн руб.

**60,5**  
млн руб.

краевой бюджет

**2,8**  
млн руб.

местный бюджет



2022







- » повышение качества и безопасности жизни населения;
- » создание благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности;
- » устранение предписаний надзорных органов

8,2 млн руб.

2021-2022

МБ - 0,2 млн руб.

КБ - 8,0 млн руб.

105,6 млн руб.

2021-2022

МБ - 5,7 млн руб.

КБ - 99,9 млн руб.

Модернизация насосной станции вблизи скважины водозабора с каптажем и приобретение модульной станции обеззараживания воды для скважины водозабора с каптажем

Строительство УДС в новом микрорайоне 2,04 км



Рыбоводный комплекс  
Садковые линии





# «Модернизация убойного цеха сельскохозяйственных животных с переработкой мяса и отходов мясной и рыбной продукции»

2021-2024



## ИП Передельский В.З.



24 рабочих места



Производство мяса,  
субпродуктов,  
полуфабрикатов,  
колбасных изделий

Переработка  
мясокостных остатков  
в корма



Стоимость  
проекта  
**90**  
млн руб.

### Реализация проекта позволит:



производить экструдированные корма до 452 тонн в год



открыть новое производство по изготовлению тушенки



увеличить количество ЛПХ на 1,5%



увеличить мощности убойного цеха



построить новый мясоперерабатывающий комплекс по забою КРС на 25 голов в смену



- » повышение качества и безопасности жизни населения;
- » создание благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности;
- » устранение предписаний надзорных органов

9,2 млн руб.



МБ - 0,1 млн руб.

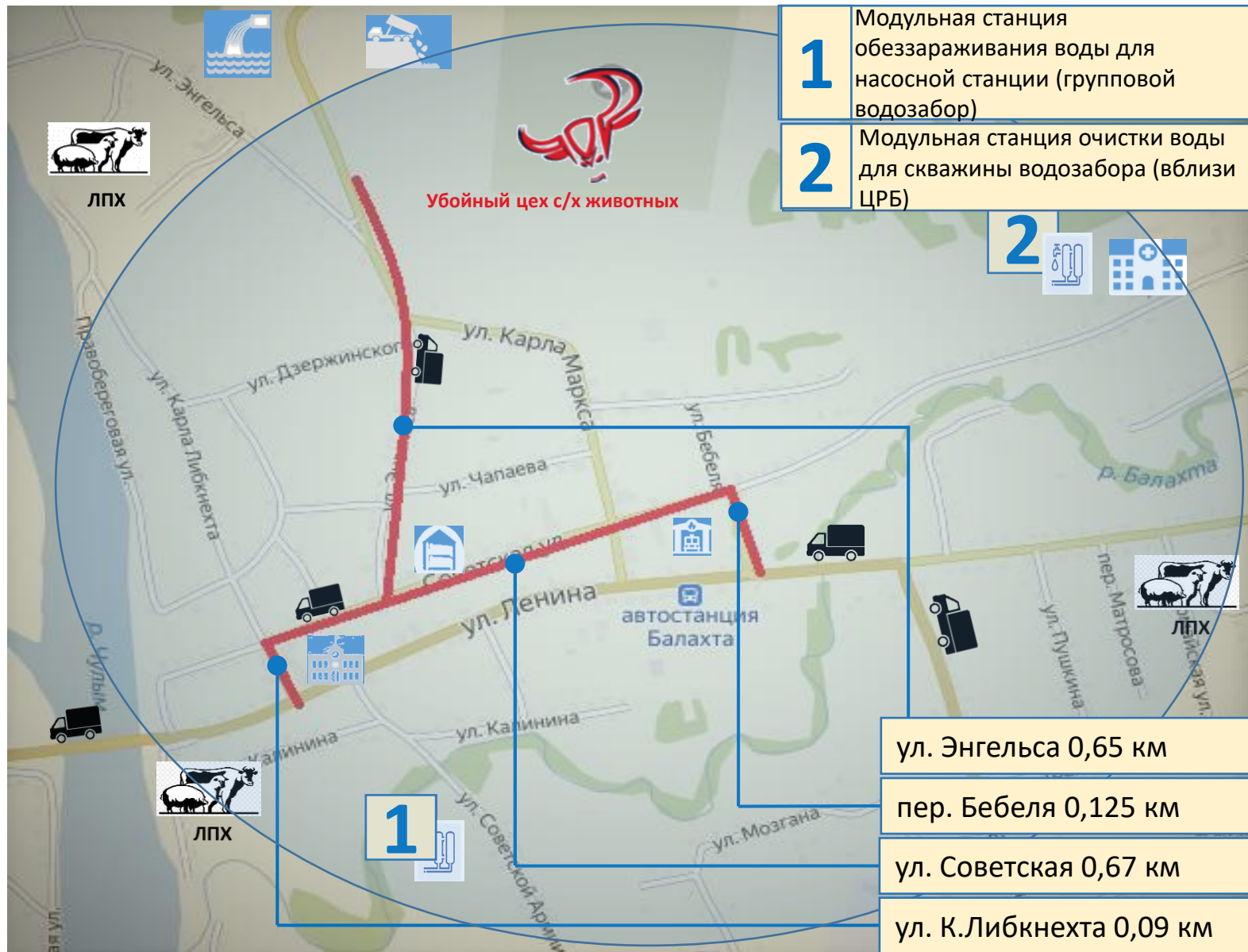
КБ - 9,1 млн руб.

32,3 млн руб.



МБ - 2,3 млн руб.

КБ - 30,0 млн руб.







бизнес

п. ПРИМОРСК

пгт БАЛАХТА

↑ V производства с 2,3 до 3,0 тыс. тонн → ↑ V отходов до 130 тонн в год

↑ V производства → переработка отходов мясного и рыбного производства → корма до 452 тонн в год → рост ЛПХ (с 8125 до 8246) → новое производство

ООО «МАЛТАТ»

ИП ПЕРЕДЕЛЬСКИЙ В.З.

отходы рыбопроизводства

на убой

потребность

Квалифицированные кадры → застройка жилого микрорайона на 60 домов, улично-дорожная сеть 4,06 км, чистая вода

↑ чистая вода, улично-дорожная сеть 1,54 км

решение

частные инвестиции ООО «Малтат», бюджетные инвестиции: КБ + МБ (субсидия в рамках ГП)

бюджетные инвестиции: КБ + МБ (субсидия в рамках ГП)

эффект

новые СМП, прирост населения, здоровье и безопасность более 1900 жителей п. Приморск

более 20 тысяч жителей района и гостей, здоровье и безопасность более 6400 жителей пгт Балахта, новые СМП







Мероприятие	Объем инвестиций, млн руб.	Период	в том числе по бюджетам, млн руб.	
			краевой	местный
<b>Всего, в том числе:</b>	<b>155,3</b>	<b>2021-2023</b>	<b>147,0</b>	<b>8,3</b>
модернизация насосной станции и приобретение модульной станции обеззараживания воды в п. Приморск	8,2	2022	8,0	0,2
приобретение модульной станции обеззараживания воды и станции очистки воды в пгт Балахта	9,2	2023	9,1	0,1
строительство улично-дорожной сети в п. Приморск протяженностью 2,04 км	63,3	2022	60,5	2,8
капитальный ремонт автомобильных дорог в п. Приморск протяженностью 2,02 км	42,3	2021-2022	39,4	2,9
капитальный ремонт автомобильных дорог в пгт Балахта протяженностью 1,54 км	32,3	2022-2023	30,0	2,3



Потребность в средствах краевого бюджета на создание улично-дорожной сети составляет 129,9 млн рублей



Потребность в средствах краевого бюджета на создание объектов коммунального хозяйства составляет 17,1 млн рублей





### ЭКОНОМИЧЕСКИЕ



**15,3**

объем налоговых платежей в год, млн руб.

**452**

производство экструдированных кормов, тонн в год

**130**

переработанных отходов рыбопроизводства, тонн в год

**30,4**

увеличение объема производства товарной рыбы, %

### СОЦИАЛЬНЫЕ



**23**

создание новых рабочих мест в ООО «Малтат»

**СанПин**

улучшение качества питьевой воды

**2,1**

снижение протяженности дорог ненормативного состояния, %

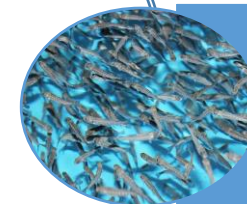
**1,5**

увеличение численности ЛПХ, %

### ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ



рыбоперерабатывающее производство полного цикла



воспроизводство водных биоресурсов в водных объектах



переработка отходов мясного и рыбного производства в корма



обеспечение населения чистой питьевой водой

