



Красноярский край

БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2024

п. Балахта

№ 33-349р

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края

На основании ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью исполнения Предписания Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края от 17.07.2024 №2 об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности, совершенствования отдельных положений Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края, с учетом результатов публичных слушаний, руководствуясь ст.ст.22,26 Устава Балахтинского района, Балахтинский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края, утвержденных решением Балахтинского районного Совета депутатов от 24.12.2014 №34-459р «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края» в редакции решения Балахтинского районного Совета депутатов от 31.05.2023 №22-248р «О внесении изменений в решение Балахтинского районного Совета депутатов от 24.12.2014 №34-459р «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Балахта Балахтинского района Красноярского края» следующие изменения:

1.1. часть 5 статьи 41 «Зона затопления и подтопления» изложить в следующей редакции:

«5. В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

В границах зон затопления паводковыми водами использование

земельных участков и объектов капитального строительства, строительство и реконструкция объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения инженерной защиты территории от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами путем подсыпки (намыва) грунта до незатопляемых планировочных отметок или строительства дамб обвалования, или совмещения подсыпки и строительства дамб обвалования.

Выбор методов инженерной защиты и подготовки пойменных территорий, подверженных временному затоплению, зависит от гидрологических характеристик водотока, особенностей использования территории, характера застройки. Выбор наиболее рационального инженерного решения определяется архитектурно-планировочными требованиями и технико-экономическим обоснованием.

Инженерная защита затапливаемых территорий проводится в соответствии с требованиями действующих положений строительных норм и правил по инженерной защите территорий от затопления и подтопления, и основных положений проектирования гидротехнических сооружений.

В состав средств инженерной защиты от затопления могут также входить: дренажи, дренажные и водосбросные сети, нагорные водосбросные каналы, быстротоки и перепады, трубопроводы и насосные станции.»

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на заместителя главы района по обеспечению жизнедеятельности (Штуккерт А.А.) и комиссию по вопросам жизнеобеспечения (Сиротинин А.Ф.).

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Балахтинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в сетевом издании – официальный сайт газеты «Сельская новь».

Председатель Балахтинского
районного Совета депутатов


Т.М. Иккес

Глава

Балахтинского района


В.А. Аниканов

Копия верна.
Председатель районного
Совета депутатов
Т.М. Иккес

