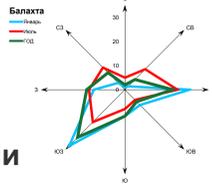


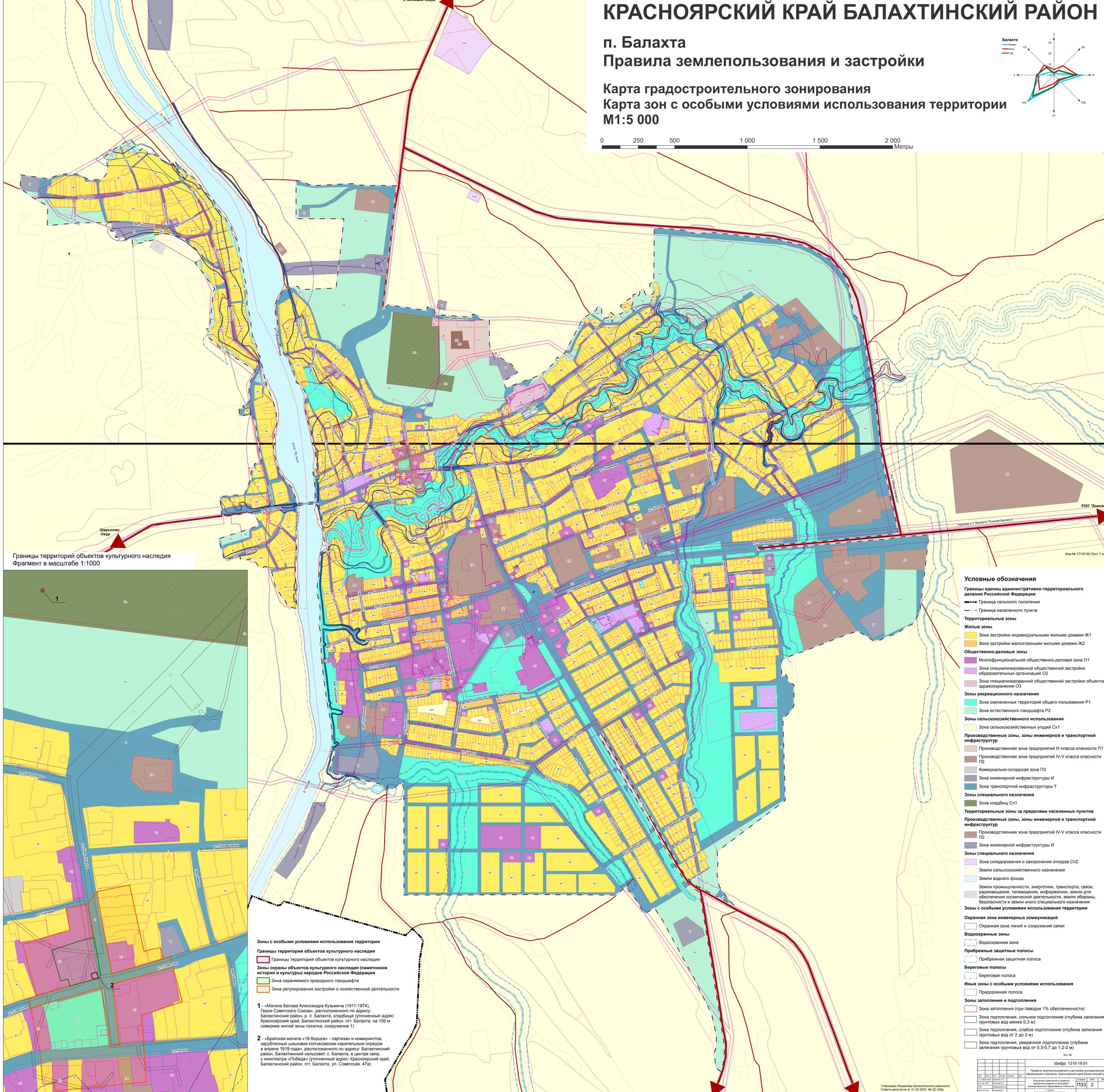
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН

п. Балахта Правила землепользования и застройки

Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования территории М1:5 000



0 250 500 1 000 1 500 2 000 Метры



Границы территорий объектов культурного наследия
Фрагмент в масштабе 1:1000



Зоны с особыми условиями использования территории
Границы территорий объектов культурного наследия
Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
Зона охраняемого природного ландшафта
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

- 1 - «Могила Белова Александра Кузьмича (1911-1974), Героя Советского Союза», расположенного по адресу: Балахтинский район, р. п. Балахта, кладбище (уточненный адрес: Красноярский край, Балахтинский район, пгт. Балахта, на 100 м севернее жилой зоны поселка, сооружение 1)
- 2 - «Братская могила «18 борцов» - партизан и коммунистов, зарубленных шашками колчаковским карательным отрядом в апреле 1919 года», расположенного по адресу: Балахтинский район, Балахтинский сельсовет, с. Балахта, в центре села, у выютоватра «Победа» (уточненный адрес: Красноярский край, Балахтинский район, пгт. Балахта, ул. Советская, 47а)

- Условные обозначения**
- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
Граница сельского поселения
Граница населенного пункта
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
Зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж2
- Общественно-деловые зоны**
Многофункциональная общественно-деловая зона О1
Зона специализированной общественной застройки образовательных организаций О2
Зона специализированной общественной застройки объектов здравоохранения О3
- Зоны рекреационного назначения**
Зона озелененных территорий общего пользования Р1
Зона естественного ландшафта Р2
- Зоны сельскохозяйственного использования**
Зона сельскохозяйственных угодий Сх1
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
Производственная зона предприятий III класса опасности П1
Производственная зона предприятий IV-V класса опасности П2
Коммунально-складская зона П3
Зона инженерной инфраструктуры И
Зона транспортной инфраструктуры Т
- Зоны специального назначения**
Зона кладбищ Сп1
- Территориальные зоны за пределами населенных пунктов**
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
Производственная зона предприятий IV-V класса опасности П2
Зона инженерной инфраструктуры И
- Зоны специального назначения**
Зона складирования и захоронения отходов Сп2
Земли сельскохозяйственного назначения
Земли водного фонда
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Охранная зона инженерных коммуникаций**
Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранные зоны**
Водоохранная зона
Прибрежные защитные полосы
Прибрежная защитная полоса
- Береговые полосы**
Береговая полоса
- Иные зоны с особыми условиями использования**
Придорожная полоса
- Зоны затопления и подтопления**
Зона затопления (при паводке 1% обеспеченности)
Зона подтопления, сильное подтопление (глубина залегания грунтовых вод менее 0,3 м)
Зона подтопления, слабое подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 2 до 3 м)
Зона подтопления, умеренное подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 м)

Шифр: 1315-19.01				
№ п/п	Исполнитель	Дата	Статус	Лист
1	Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балахта» Красноярский край Балахтинский район		Создан	2
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Балахта» Красноярский край Балахтинский район		Изменен	2
Итого: 2 листа				
Итого: 2 листа				
Итого: 2 листа				

Утвержден Решением Балахтинского районного Совета депутатов от 31.05.2023 № 22-24/Р

д. Красная

д. Малая Тушна