

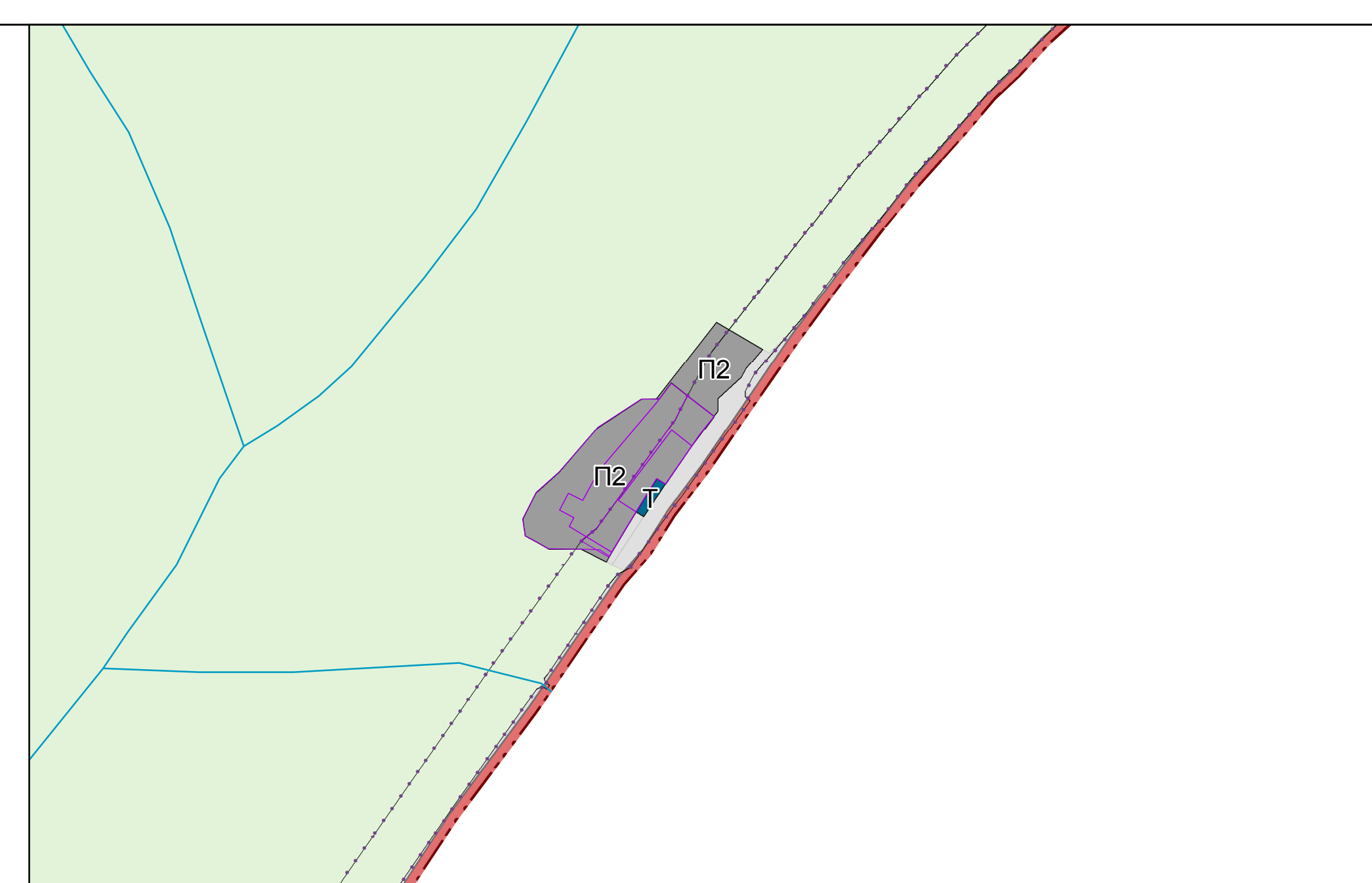
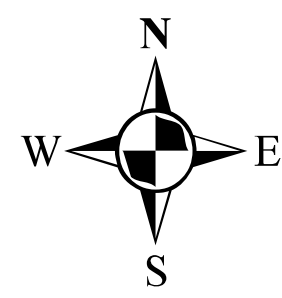


**Балахтинский район
Большесырский сельсовет**

Правила землепользования и застройки

Карта градостроительного зонирования
Карта зон с особыми условиями использования территорий
Большесырского сельсовета

М 1:50 000



**Фрагмент 1
М 1:5 000**

Условные обозначения

Границы

- Граница сельского поселения, Существующий
- Граница населенного пункта, Планируемый

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги местного значения, Местное значение поселения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, Местное значение муниципального района
- Автомобильные дороги федерального значения, Федеральное значение

Поверхностные водные объекты

- Поверхностные водные объекты
- Поверхностные водные объекты

Особо охраняемые природные территории

- Особо охраняемые природные территории

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Жилая зона (Ж)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая застройка (О1)
- Зона специализированной общественной застройки (О2)

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р)

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (Сх2)

Иные зоны

- Зона естественного ландшафта (Л)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона предприятий I - II класса опасности (П1)
- Производственная зона III-IV-V класса опасности (П2)
- Коммунально-складская зона (П3)
- Зона инженерной инфраструктуры (И)
- Зона транспортной инфраструктуры (Т)

Зоны специального назначения

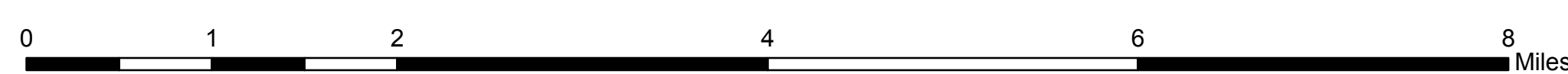
- Зона кладбищ (Сп1)
- Зона складирования и захоронения отходов (Сп2)

Земли по категориям

- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения

Зоны с особыми условиями использования

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций), Существующий
- Прибрежные защитные полосы
- Водоохранные зоны



пгт.Балахта

г. Дивногорск

Фрагмент 1

Экз. №

Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Научно-исследовательская работа: «Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Большесырского сельсовета Балахтинского района Красноярского края» Разработка проекта правил землепользования и застройки Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования территорий Большесырского сельсовета М 1:50 000	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Волков М.В.						ПЗИЗ	1	
Исполнитель М.П.	Павлуца П.С.								
ГИП	Смирнов Е.Д.								
СТРТ	Нена Н.В.								
Нормоконтроль	Павлуца П.С.								ГРАЖДАНПРОЕКТ

Иив. №17/19332