Приложение

к постановлению администрации Балахтинского района

от №

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА «РЕФОРМИРОВАНИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее - муниципальная программа) |
| Основания  для разработки муниципальной программы | Федеральный закон от 07.05.2013 № 104-ФЗ  «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса»;  Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ  «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;  Постановление администрации Балахтинского района от 02.09.2013 № 947«Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Балахтинского района, их формировании и реализации»  Распоряжение администрации Балахтинского района от 20.09.2013 № 270 «Об утверждении муниципальных программ» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел Заказчика администрации Балахтинского района (далее - заказчик) |
| Соисполнители муниципальной программы | 1. Отдел архитектуры и градостроительства администрации Балахтинского района 2. МБУ «Управление по строительству и хозяйственному обслуживанию» 3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Балахтинского района |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной  программы | Подпрограммы:  1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Балахтинского района» на 2014-2016 годы  2. «Чистая вода Балахтинского района» на 2014-2016 годы  3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Балахтинском районе» на 2014-2016 годы  Мероприятия:  1. Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг |
| Цели  муниципальной программы | Обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг;  Формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности. |
| Задачи муниципальной программы | 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры  2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;  3. Предупреждение ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения;  4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности в Балахтинском районе; |
| Этапы  и сроки реализации муниципальной программы | Срок реализации: 2014-2017 годы  1 этап – 2014 год;  2 этап – 2015 год;  3 этап – 2016 год |
| Перечень  целевых показателей и показателей результативности программы | Целевые показатели:  - снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 79,68 % в 2016 году;  Показатели результативности:  - снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях до 14,7 %.;  - снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, до 1%;  - снижение удельного веса проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, до 6%  - снижение доли уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, до 29,4%  - снижение доли уличной канализационной сети, нуждающейся в замене до 30,0 %;  - снижение числа аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в год на 100 км сетей до 5,0 ед.;  -увеличение доли сточных вод, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения до 5 %;  - увеличение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения от общего количества населения, проживающего в районе до 81,3%;  - доведение уровня фактической оплаты населением за жилищно-коммунальные услуги от начисленных платежей до 99 %;  - увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, с учётом технической возможности установки приборов учёта), до 100%. |
| Информация  по ресурсному обеспечению программы | Общий объем финансирования муниципальной программы в 2014-2017 годах за счет всех источников финансирования составит  17899,6 тыс. рублей,  в том числе за счет средств:  - краевого бюджета 14291,7 тыс. рублей, районного бюджета – 3607,9 тыс.рублей,  в том числе по годам:  2014 год – 10769,3тыс. рублей, в том числе за счет краевого бюджета – 8930,4, средств районного бюджета – 1838,9 тыс.рублей ;  2015 год – 2256,1 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 1787,1 тыс. рублей, районный бюджет – 469,0 тыс.рублей;  2016 год – 2437,1 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 1787,1 тыс. рублей, районный бюджет – 650,0 тыс.рублей  2017 год 2437,1 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 1787,1 тыс. рублей, районный бюджет – 650,0 тыс. рублей |

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА С УКАЗАНИЕМ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА И АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ, ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ПРОЧИХ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

2.1. Общие положения

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики Балахтинского района, обеспечивающей население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства Балахтинского района являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 70-80% обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, доходят до 20%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов;

- отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Уровень износа коммунальной инфраструктуры на территории района составляет 80 %. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.В муниципальной программе запланировано постепенное снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 79,68% в 2016 году.

На территории района за 2012 год организациями, оказывающими жилищно-коммунальные услуги, предоставлены следующие объемы коммунальных ресурсов:

холодная вода – 400,7 тыс. м3;

горячая вода – 45,1тыс. м3;

водоотведение – 19,8 тыс. м3;

тепловая энергия – 23,9 тыс. Гкал;

электрическая энергия – 60,969 мл кВат/час;

Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Балахтинского района на текущий момент составляет 13,3 %(отопление, водоснабжение,водоотведение) (планируется увеличение данного показателя до 14 % в 2016 году).

Как правило, капитальный ремонт осуществляется в минимально-необходимых объемах, в лучшем случае - с частичной модернизацией.

Следует отметить, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеют место быть неплатежи населения, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций.

Вместе с тем в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу. На федеральном уровне приняты новые законы, регулирующие отношения в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения:

- разработка схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;

- создание системы капитального ремонта многоквартирных домов;

- обеспечение контроля за формированием целевых показателей деятельности и подготовкой на их основе инвестиционных программ, финансируемых в том числе за счет привлечения частных инвестиций;

- утверждение планов мероприятий по приведению качества воды в соответствие с установленными требованиями и планов снижения сбросов;

- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;

- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;

- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

2.2. Теплоснабжение

В жилищно-коммунальном комплексе района эксплуатируются централизованные системы теплоснабжения, которые представлены   
16 теплоисточниками суммарной мощностью 38,6. Гкал/час, вырабатывающих 67,4 тыс. Гкал тепловой энергии.

Теплоисточники эксплуатируются с применением устаревших неэффективных технологических схем, где исполнение котельного оборудования не соответствуют предъявляемым современным конструктивным требованиям, процесс сжигания топлива упрощается и нарушается. В результате фактически КПД котельных составляет 30-60%, вместо нормативного 75-80 %. Расход топлива на выработку тепловой энергии превышает нормативный на 15%. Отсутствие на котельных малой мощности (при открытых системах теплоснабжения) систем водоподготовки сетевой воды ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в поселениях района

Основными причинами неэффективности действующих котельных являются:

- низкий коэффициент использования установленной мощности теплоисточников;

- отсутствие систем водоподготовки и элементарных приборов технологического контроля;

- использование топлива низкого качества;

- низкий уровень обслуживания (отсутствие автоматизации технологических процессов).

В настоящее время в замене нуждается 6,82 км (29,1 %) ветхих тепловых сетей. При нормативном сроке службы трубопроводов 25 лет, фактический срок до первого коррозионного разрушения может составлять около 5 лет, что обусловлено, в том числе субъективными причинами – высоким уровнем грунтовых вод, применение некачественным строительных материалов при проведении строительно-монтажных работ.

Суммарные потери тепловой энергии в сетях составляют 11,03%, что эквивалентно 736 т. условного топлива в год.

Задачи ближайшее перспективы;

- поэтапное приведение в соответствие установленной мощности теплоисточников присоединенной нагрузке;

- использование современных теплоизоляционных материалов;

- обеспечение надежности работы систем теплоснабжения и экономия топливно-энергетических ресурсов.

- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности;

- разработка схем теплоснабжения;

- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;

2.3. Водоснабжение, водоотведение

Основными источниками водоснабжения населения Балахтинского района являются: поверхностные и подземные водоисточники, обеспечивающие централизованным водоснабжением 18,1 тыс. человек (81%)

Из нецентрализованных водоисточников (трубчатых и шахтных колодцев, каптажей родников) используют воду 3,0 тыс. человек.(13,6%). Результаты исследований воды поверхностных и подземных водоисточников, используемых для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения населения района, свидетельствуют об ухудшении ее качества по гигиеническим нормативам.

Основной удельный вес неудовлетворительных проб воды из водоисточников, по микробиологическим показателям из поверхностных водозаборов.

Проблема снабжения населения Балахтинского района питьевой водой требуемого качества в достаточном количестве, экологическая безопасность окружающей среды является наиболее актуальной, т.к. доступность и качество данного коммунального ресурса определяют здоровье населения района и качество жизни.

Решение проблемы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, что в конечном итоге будет способствовать повышению темпов роста экономического развития района и улучшению демографической ситуации.

Канализационнх очистных сооружении, осуществляющих очистку сточных вод в населенных пунктах района нет, очистные сооружения бывшего сырзавода в п.Балахта требуют реконструкции, после этого возможно их использование для очистки сточных вод в соответствии с требованием действующего природоохранного законодательства

2.4. Электроснабжение

Обеспечение электрической энергией населения Балахтинского района и организаций, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, осуществляется преимущественно от централизованной системы энергоснабжения. Объем реализуемой на территории Балахтинского районаэлектрической энергии составляет более 60 млн.кВтч.

2.5. Газоснабжение

На территории Балахтинского района для бытовых нужд населения края используется сжиженный углеводородный газ. Поставка сжиженного углеводородного газа на территорию района осуществляется автомобильным транспортом. По территории района доставка газа производится также автотранспортом.

2.6. Капитальный ремонт многоквартирных домов

В соответствии со статистическими данными площадь жилищного фонда Балахтинского района составляет 522,6 тыс. м2  из них 78многоквартирных домов (без учета домов блокированной застройки).

Из указанного количества многоквартирных домов в более чем 47  домах, что составляет свыше 60% от всего районного жилищного фонда, истек нормативный срок эксплуатации и требуется проведение капитального ремонта уже на сегодняшний день.

Основная доля многоквартирных домов, расположенных на территории Балахтинского района, была введена в эксплуатацию в 70–80-е годы, и соответственно в отношении большей части жилищного фонда истекли или подходят нормативные сроки проведения капитального ремонта.

3. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Приоритеты государственной политики в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

*Соответственно главным приоритетом является* повышение комфортности условий проживания населения, модернизация капитальный ремонт и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

В целях обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, особое внимание будет уделено модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Целями муниципальной программы являются:

обеспечение населения района качественными жилищно-коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты жилищно-коммунальных услуг;

формирование целостности и эффективной системы управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности.

Обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг возможно достигнуть за счет повышения надежности систем коммунальной инфраструктуры, энергоэффективности всех систем жилищно-коммунального комплекса.

Цели программы соответствуют:

Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, стратегической цели жилищной политики - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Достижение целей программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Балахтинского района;

2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;

3. Предупреждение ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения;

4. Повышение энергосбережения и энергоэффективности;

Задача 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, Балахтинского района.

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Балахтинского района»

Мероприятие 1. Капитальный ремонт, реконструкция находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, а также приобретение технологического оборудования для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. Коммунальный комплекс Балахтинского района характеризует значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до - 80%, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 20%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

отсутствие очистки питьевой воды и отсутствие очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.

Потребность в средствах Балахтинского района на капитальный ремонт, находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечения функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод составляет:

2014 год – 6060,0 тыс. рублей;

2015 год – 6060,0 тыс. рублей;

2016 год - 0,0 тыс. рублей.

Мероприятие 2. Приобретение коммунальной техники.

Нормативная потребность в коммунальной технике для эксплуатации и ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в районе превышает фактическое ее наличие. Высок процент износа коммунальной техники.

При оценке неотложной потребности в спецавтотехнике приоритет отдан машинам для подвоза воды населению для водообеспечения потребителей, не подключенных к централизованной системе водоснабжения, и вакуумным машинам для оперативного обслуживания систем водоотведения и откачки сточных вод из септиков, в том числе в целях предотвращения возможного загрязнения окружающей среды и подземных вод населенных пунктов.

Потребность в средствах Балахтинского района на приобретение коммунальной техники составляет:

2014 год – 0,0 тыс. рублей;

2015 год 2020,0 тыс. рублей;

2016 год - 0,0 тыс. рублей.

Подпрограмма 2. «Чистая вода Балахтингского района» на 2014-2016 годы.

Мероприятие 1. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

-реконструкция очистных сооружений п.Балахта,

-реконструкция системы водоснабжения в п.Балахта.

Системы водоснабжения и водоотведения жилищно-коммунального комплекса района характеризует:

высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 80,0 %, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

отсутствие очистки питьевой воды и очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Потребность в средствах бюджета Балахтинского района на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры составляет:

2015 год – 15150,0 тыс. рублей;

2016 год – 20200,0 тыс. рублей.

Мероприятие 2. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

-реконструкция очистных сооружений п.Балахта,

-реконструкция системы водоснабжения в п.Балахта.

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, строительство, реконструкция объектов капитального строительства (в том числе линейных объектов) осуществляется на основании разработанной проектной документации имеющей положительное заключение экспертизы, полученного в установленном порядке.

Потребность в средствах на разработку проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры составляет:

2014 год – 1919 тыс. рублей;

Задача 2. Внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг.

Мероприятие 1. Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг.

В настоящее время уровень оплаты населением за коммунальные услуги от экономически обоснованных тарифов в среднем по району составляет 88,0 процентов.

Законом Красноярского края от 20.12.2012 № 3-957 «О временных мерах поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» предусмотрена компенсация части совокупных расходов граждан при предоставлении коммунальных услуг с учетом показателя доступности коммунальных услуг за счет средств краевого бюджета.

Оказание временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с Законом края от 20.12.2012 № 3-959 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг», Постановление администрации Балахтинского района от 26.03.2013г. № 312 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг на территории Балахтинского района»

Потребность в средствах на компенсацию части совокупных расходов граждан при предоставлении коммунальных услуг с учетом показателя доступности коммунальных услуг составляет:

2014 год – 3100 тыс. рублей;

2015 год – 3100 тыс. рублей;

2016 год - 3100 тыс. рублей.

Задача 3. Повышение энергосбережения и энергоэффективности.

Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Реализация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в связи с достижением наилучших показателей в области энергосбережения.

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 27 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 261-ФЗ) государственная поддержка в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности может осуществляться в форме поддержки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусматривающих, в частности, достижение наиболее высоких целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Потребность в средствах бюджета Балахтинского района на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в связи с достижением наилучших показателей в области энергосбережения составляет:

2014 год-2016годы – 16500,0 тыс. рублей.

Мероприятие 2. Информационное обеспечение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии с пунктом 5 статьи 7 Федеральный закон 261-ФЗ и пунктом 3 статьи 4 Закона Красноярского края от 23.05.2013 № 4-1329 к полномочиям Правительства Красноярского края относится информационное обеспечение на территории края мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных региональной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Потребность в средствах составляет:

2014 год -00,0 тыс. рублей.

Мероприятие 3. Компенсационные выплаты отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов.

Реализация мероприятия направлена на социальную защиту низкодоходной категории граждан при установке общедомовых приборов учета энергетических ресурсов.

Потребность в средствах на осуществление компенсационных выплат отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов составляет:

2014 год – 000,0 тыс. рублей.

Мероприятие 4. Возмещение части затрат организациям, которые осуществляют снабжение водой, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования многоквартирных домов, на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели реализации мероприятий по установке общедомовых приборов учета в многоквартирных домах.

По состоянию на 01.03.2013 оснащенность многоквартирных домов общедомовыми приборами учета по Балахтинскому району составляет 78%

Также в качестве дополнительных оснований к введению в программу стимулов к установке общедомовых приборов учета являются изменения, внесенные в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (деле – 185-ФЗ), согласно которым основным из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012, должно быть обеспечение к 01.01.2014 оснащения 100% многоквартирных домов общедомовыми приборами учета на территории муниципальных образований претендующих на предоставление финансовой поддержки.

Потребность в средствах на возмещение части затрат организациям, которые осуществляют снабжение водой, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования многоквартирных домов, на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели реализации мероприятий по установке общедомовых приборов учета в многоквартирных домах составляет:

2014 год –0,0 тыс. рублей.

Для обеспечения реализации муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2014-2016 годы определён Отдел Заказчика администрации Балахтинского района.

4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ (ССЫЛКА НА НОРМАТИВНЫЙ АКТ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЙ РЕАЛИЗАЦИЮ СООТВЕТСТВУЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ)

Мероприятие 1. Реализация временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг

Постановление Правительства Красноярского края от 13.02.2013   
№ 36-п «Об утверждении Порядка расходования субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов края на осуществление органами местного самоуправления края отдельных государственных полномочий Красноярского края по компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг».

Постановление Правительства Красноярского края от 14.02.2013   
№ 38-п «О реализации временных мер поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг» (вместе с «Порядком расчета размера компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг», «Перечнем и порядком подачи документов, представляемых гражданами и исполнителями коммунальных услуг для предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг, требованиями к их оформлению и сроками их рассмотрения», «Порядком и сроками перечисления средств компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг гражданам и исполнителям коммунальных услуг»).

Постановление администрации Балахтинского района от 26.03.2013г. № 312 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг на территории Балахтинского района»

5. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОГРАММЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ СОСТОЯНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ СОСТОЯНИЯ) УРОВНЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ, СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, ЭКОНОМИКИ, СТЕПЕНИ РЕАЛИЗАЦИИ ДРУГИХ ОБЩЕСТВЕННО ЗНАЧИМЫХ ИНТЕРЕСОВ И ПОТРЕБНОСТЕЙ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ НА ТЕРРИТОРИИ БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА

Реализация подпрограммы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В результате реализации подпрограммы к 2016 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

уменьшение аварийного жилищного фонда, снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышение удовлетворенности населения Балахтинского района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;

утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и входящих в их состав схем водоснабжения и водоотведения и теплоснабжения;

формирование конкурентного профессионального рынка услуг по управлению жилой недвижимостью;

улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных ресурсов;

Развитие систем коммунальной инфраструктуры Балахтинского района будет осуществляться на основе программ комплексного развития, учитывающих документы территориального планирования, среднесрочные прогнозы жилищного и иного строительства, а также инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Реальными заказчиками жилищно-коммунальных услуг будут собственники помещений в конкретном многоквартирном доме.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ С УКАЗАНИЕМ СРОКОВ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ И ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Балахтинского района» на 2014-2016 годы (приложение № 1 к муниципальной программе)

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достигнуть:

 снижение числа аварий в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в год на 100 км сетей 2014г. до 6, 2015г. до 6,5; 2016г.до 5,0 ед.

снижения износа объектов коммунальной инфраструктуры (в 2014 году - до 79,78%, в 2015 году - до 79,73%, в 2016 году - до 79,68%);

снижения потерь в инженерных сетях (в 2014 году - до 15,3%, в 2015 году - до 15,0%, в 2016 году - до 14,7 %);

капитального ремонта 2,7 км инженерных сетей (тепловых сетей – 1,8 км; водопроводных сетей – 3 км; канализационных сетей – 0,6 км);

капитального ремонта 1водонапорных башен;

приобретение 1 единицы коммунальной техники для обновления производственных баз организаций коммунального комплекса.

Подпрограмма 2. «Чистая вода Балахтинского района» на 2014-2016 годы (приложение № 2 к муниципальной программе)

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы ожидается достижение следующих результатов:

-реконструкция очистных сооружений п.Балахта,

-реконструкция системы водоснабжения в п.Балахта.

В результате реализации мероприятий программы будет получен экологический эффект.

Экологический эффект реализации мероприятий программы заключается в:

Социально-экономическая эффективность реализации мероприятий программы заключается в:

улучшении качества жизни населения Балахтинского района, в том числе:

увеличение обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения от общего количества населения, проживающего в районе с 18 тыс. человек в 2014 году до 18,2 тыс. человек 2016 году;

увеличение доли очищенных сточных вод от общего объёма 5% в 2016 году;

Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Балахтинском районе» на 2014-2016 годы (приложение №3 к муниципальной программе)

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

Реализация программы позволит достичь следующих результатов:

увеличение доли объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе:

- электрической энергии (с учётом технической возможности) до 100 %;

- тепловой энергии( с учётом технической возможности)до 100 %;

- воды ( с учётом технической возможности) до 100%.

эффективное осуществление реализации полномочий органов исполнительной власти.

Для реализации мероприятий подпрограмм «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Балахтинского района» на 2014-2016 годы, «Чистая вода Красноярского края» Балахтинский район на 2014-2016 годы, «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Балахтинскком районе» на 2014-2016 годы, по реализации в целом муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2014-2016 годы определён Отдел Заказчика администрации Балахтинского района.

Заместитель главы администрации района

по обеспечению жизнедеятельности района,

начальник отдела Заказчика П.В. Ахаев