

Красноярский край

### БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2022 п. Балахта №14-154р

**Об итогах работы по муниципальному земельному контролю**

**на территории Балахтинского района за 2021 год**

Заслушав и обсудив информацию об итогах работы по муниципальному земельному контролю на территории Балахтинского района за 2021 год, руководствуясь статьями 22, 26 Устава Балахтинского района, Балахтинский районный Совет депутатов

решил:

1. Принять к сведению информацию ведущего специалиста отдела по правовым и кадровым вопросам администрации района Катковой В.В. об итогах работы по муниципальному земельному контролю на территории Балахтинского района за 2021 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Балахтинского

районного Совета депутатов Т.М. Иккес

Приложение к решению

Балахтинского районного Совета депутатов

от 30.03.2022 №14-154р

**ИНФОРМАЦИЯ**

об итогах работы по муниципальному земельному контролю

на территории Балахтинского района за 2021 год

Муниципальный земельный контроль регулируется следующими нормативными правовыми актами:

1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
4. Земельный кодекс Российской Федерации.

Предметом регулирования муниципального земельного контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований законодательства в отношении объектов, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

В соответствии с частью 2 статьи 17.1 Федерального закона № 131- ФЗ организация и осуществление муниципального земельного контроля регулируется Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», который вступил в силу с 1 июля 2021 года.

Согласно части 9 статьи 1  № 248-ФЗ, вид муниципального контроля подлежит осуществлению при наличии в границах муниципального образования объектов соответственного вида.

В связи с этим, на территориях сельсоветов Балахтинского района приняты положения об осуществлении муниципального земельного контроля, а также решения о передачи части полномочий муниципальному земельному контролю администрации Балахтинского района.

На 2021 год было запланировано 275 плановых проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц, из них проведено, 45 проверок в первом полугодии, из них:

- выявлены нарушения земельного законодательства и должностными лицами уполномоченными на проведение муниципального земельного контроля выданы предписания об устранении нарушений или направлены материалы в уполномоченные органы для рассмотрения и принятия административных мер – 9;

Во втором полугодии плановые проверки не проводились, в связи с изменением законодательства, регулирующего проведение проверок в рамках муниципального земельного контроля, а также отсутствием специалиста, уполномоченного на проведение проверок.

В 2021 году проведена 1 (одна) внеплановая выездная проверка в отношении физического лица, по итогу которой выдано предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований.

Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2021 не проводились.

Ежегодный план контрольных мероприятий утверждается в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения контрольных мероприятий при условии утверждения Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования. В связи с тем, что Положение об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Балахтинского района утверждено только 27.10.2021, план контрольных мероприятий на 2022 год не утвержден.

Однако, в целях исполнения земельного законодательства и проверки соблюдения в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, а также выявления нарушения обязательных требований действующего законодательства отсутствие плановых контрольных мероприятий будут компенсированы внеплановыми мероприятиями по заявлению граждан, организаций и информации от органов местного самоуправления. В настоящее время ОМСУ разосланы запросы о предоставлении информации о возможном нарушении земельного законодательства на их территориях.

Также, в целях осуществления мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований администрацией утверждена соответствующая программа профилактики, в рамках которой в 2022 году обеспечено: размещение на официальном сайте администрации Балахтинского района в сети «Интернет», которая содержит перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценку соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

В 2021 году за счет средств местного бюджета новое оборудование для осуществления земельного контроля не приобреталось.

В штатном расписании отдела по правовым и кадровым вопросам администрации Балахтинского определен 1 сотрудник, ответственный за осуществление муниципального земельного контроля.

Основными задачами по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Балахтинского района в 2022 году являются:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- выполнение в полном объеме внеплановых проверок по соблюдению законодательства;

- взаимодействие с органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области надзора;

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений законодательства, путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов, разъяснения положений законодательства;

- вынесение обязательных для исполнения предписаний по вопросам соблюдения законодательства и устранения нарушений;

- систематическое проведение (участие) практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;

- организация и проведение информационной работы с населением по вопросам предотвращения нарушений требований законодательства.