



Красноярский край
АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛАХТИНСКОГО РАЙОНА

Постановление

от 28.04.2022 г.

г.т.Балахта

№ 296

Об установлении
публичного сервитута

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ, РТП-10/0,4 кВ, кадастровый номер 24:03:0000000:16656, принадлежащего на праве собственности АО «КрасЭко», в рамках объекта «Строительство ЛЭП-10кВ, КПП 10/0,4 кВ в п. Щетинкина Балахтинского района Красноярского края» на земельных участках с кадастровыми номерами 24:03:1000009:68, 24:03:1000009:69, 24:03:1000009:13, 24:03:0000000:7231, 24:03:0000000:7210, 24:03:1000009:27, 24:03:1000009:29, 24:03:1000009:30, 24:03:1000008:285, 24:03:1000008:286, 24:03:1000009:334, 24:03:1000009:353, 24:03:1000009:352, 24:03:1000009:354, 24:03:1000009:335, 24:03:1000008:427, 24:03:1000008:173 (входит в единое землепользование 24:03:0000000:245) 24:03:1000008, 24:03:1000009.

В соответствии со ст.ст. 11, 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ходатайства АО «КрасЭко» №020/2646, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков, на основании ст.ст. 18, 31 Устава Балахтинского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 207792 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773/ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом. 55) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ, РТП-10/0,4 кВ, кадастровый номер 24:03:0000000:16656, принадлежащего на праве собственности АО «КрасЭко» в рамках объекта «Строительство ЛЭП-10кВ, КПП 10/0,4 кВ в п. Щетинкина Балахтинского района Красноярского края» сроком на 49 (сорок девять) лет на следующих участках:

- с кадастровым номером 24:03:1000009:68, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, примерно в 7,9 км. северо-восточнее п. Щетинкина;

- с кадастровым номером 24:03:1000009:69, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, примерно в 7,7 км. северо-восточнее п. Щетинкина;

- с кадастровым номером 24:03:1000009:13, местоположение: Россия, Красноярский край, Балахтинский район;
- с кадастровым номером 24:03:0000000:7231, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, от границы п. Щетинкина в северо-восточном направлении;
- с кадастровым номером 24:03:0000000:7210, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, Балахтинское лесничество, Балахтинское сельское участковое лесничество, в том числе: совхоз "Истреченский" в кварталах: №№ 1-22, совхоз "Курбатовский" в кварталах: №№ 1-11, 12 (за исключением части выделов 24, 32, 33), 13, 14 (за исключением части выдела 34), 15 (за исключением части выделов 16, 17), 16, совхоз "Тюльковский" в кварталах: №№ 1-13, совхоз "Еловский" в кварталах: №№ 1-29, совхоз "Большесырский" в кварталах: №№ 1-18, 19, (за исключением части выдела 13), 20 (за исключением части выделов 16, 18), 21-27, 28 (за исключением части выделов 13, 14, 15, 21), 29 (за исключением части выделов 21, 35), 30-32, совхоз "Огурский" в кварталах: №№ 1-72, совхоз "Приморский" в кварталах: №№ 1-27, 28 (за исключением части выделов 2, 3, 5, 9, 11, 14), 29-46, совхоз "Комсомольский" в кварталах: №№ 1-14, совхоз "Балахтинский" в кварталах: №№ 1-11, совхоз "Малотумнинский" в кварталах: №№ 1-10, совхоз "Красненский" в кварталах: №№ 1-6, 7 (за исключением части выделов 3, 5), совхоз "Кипрейный" в квартале № 1;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:29, местоположение: р-н Балахтинский;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:27, местоположение: р-н Балахтинский;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:30, местоположение: р-н Балахтинский;
- с кадастровым номером 24:03:1000008:285, местоположение: Красноярский край, р-н. Балахтинский, п. Щетинкина;
- с кадастровым номером 24:03:1000008:286, местоположение: Красноярский край, р-н. Балахтинский, п.Щетинкина;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:334, местоположение: Красноярский край Балахтинский район, ориентир п. Щетинкина, участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на север;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:353, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, ориентир п. Щетинкина, участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-восток;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:352, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, ориентир п. Щетинкина, участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на северо-восток;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:354, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, ориентир п. Щетинкина, участок находится примерно в 6,0 км от ориентира по направлению на северо-восток;
- с кадастровым номером 24:03:1000009:335, местоположение: Красноярский край, Балахтинский район, примерно в 7,7 км северо-восточнее п.Щетинкина;
- с кадастровым номером 24:03:1000008:427, местоположение:

Красноярский край, Балахтинский район, от границы п. Щетинкина в северо-восточном направлении;

- с кадастровым номером 24:03:1000008:173 (входит в единое землепользование 24:03:0000000:245), местоположение: Красноярский край, Балахтинский район,

- в кадастровом квартале 24:03:1000008,

- в кадастровом квартале 24:03:1000009.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках 24:03:1000009:68, 24:03:1000009:69, 24:03:1000009:13, 24:03:0000000:7231, 24:03:0000000:7210, 24:03:1000009:27, 24:03:1000009:29, 24:03:1000009:30, 24:03:1000008:285, 24:03:1000008:286, 24:03:1000009:334, 24:03:1000009:353, 24:03:1000009:352, 24:03:1000009:354, 24:03:1000009:335, 24:03:1000008:427, 24:03:1000008:173 (входит в единое землепользование 24:03:0000000:245) 24:03:1000008, 24:03:1000009, согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение №1).

3. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» с учетом особенностей, предусмотренных статьей 26 Федерального закона от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями п. 2, 3, 4, 5 ст.39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации (Приложение №2).

5. Плата за публичный сервитут в размере 2 429 (две тысячи четыреста двадцать девять) 25 копеек за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на счет Финансовое управление администрации Балахтинского района (Муниципальное казенное учреждение «Управление имуществом, землепользования и землеустройства», л/с 04193010960) казначейский счет 031 006 430 000 000 119 00, единый казначейский счет 401 028 102 453 700 000 11 в ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК Г. КРАСНОЯРСК// УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2403001755, КПП 240301001, БИК ТОФК 01 04 07 105, КБК 16211109045050000120, ОКТМО 04604000.

6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- эксплуатация объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ, РТП-10/0,4 кВ, в рамках объекта «Строительство ЛЭП-10кВ, КПП 10/0,4 кВ в п. Щетинкина

Балахтинского района Красноярского края» - осуществляется в течение оставшегося срока действия публичного сервитута.

7. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (А.И. Золотарёву) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Огурский вестник», на официальном сайте Балахтинского района «балахтинскийрайон.рф» в сети «Интернет».

10. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (А.И. Золотарёву):

10.1 Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

10.2. Направить владельцу публичного сервитута – Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута с уведомлением о вручении по почтовым адресам.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава района



В.А. Аниканов

